



COMUNE DI SPOTORNO
Provincia di Savona

AREA4 - SERVIZI ALLA PERSONA E PROMOZIONE DELLA CITTA
Settore Turismo e Sport

DATA 06/02/2024

DETERMINAZIONE GENERALE N.73

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL PALAZZETTO DELLO
SPORT "PALABEACH" PERIODO 01.02.2024-30.09.2030 - TRAMITE
STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI SAVONA -
AGGIUDICAZIONE ALL'ASD PALABEACH VILLAGE E
CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL RELATIVO CONTRATTO. CIG
MASTER A0420D9438 - CIG DERIVATO A04E217C25**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 6 del 29/04/2023, per il conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione quale Responsabile dell'Area Servizi alla Persona e Promozione della Città;

RICHIAMATO l'articolo 107 del T.U.E.L. - D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. – di disciplina delle funzioni e responsabilità della dirigenza;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 21/12/2022 avente all'oggetto: *“Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025 – Approvazione”*;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 21/12/2022 avente all'oggetto: *“Bilancio di Previsione Armonizzato 2023-2024-2025 – Approvazione”*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 29/12/2022 avente all'oggetto: *“Assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023/2024/2025”*;

VERIFICATO:

- di essere legittimato ad emanare il presente atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi ai destinatari dell'atto;

- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di *settore, nonché delle normative regolamentari*;

CONSIDERATO che la Dott.ssa Ferrandino Pamela, nella sua qualità, è responsabile dell'esecuzione del procedimento ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990;

ATTESO che con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 44 del 29.11.2023 sono stati forniti gli indirizzi al Responsabile del Settore Turismo/Sport del Comune di Spotorno al fine di individuare un soggetto a cui affidare in concessione l'impianto sportivo denominato Palazzetto dello Sport-Palabeach;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile dell'Area Servizi alla Persona e Promozione della Città - Settore Turismo e Sport n. 1065 del 07/12/2023, è stato approvato quanto segue:

- di avviare il procedimento per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo denominato Palazzetto dello Sport – Palabeach – Periodo 01.02.2024 – 30.09.2030”;
- di approvare i requisiti minimi di partecipazione alla gara;
- di indire l'appalto mediante procedura negoziata previa consultazione di mercato, ai sensi del decreto legislativo n. 36/2023, esperita dalla stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona;
- di provvedere all'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 del decreto legislativo n. 36/2023;
- di approvare il capitolato speciale d'oneri e suoi allegati: allegato A – Piano di utilizzo, allegato B – Piano di conduzione tecnica, allegato C – Planimetria impianto, allegato D - Protocollo per la legalità e la trasparenza, allegato E - Codice di comportamento dei dipendenti, allegato F informativa ex art. 13-14 del GDPR 2016/679, allegato G - Tariffe anno 2024, Piano Economico Finanziario, relazione e tabella riepilogativa;

DATO ATTO che con successiva Determinazione del Responsabile dell'Area Servizi alla Persona e Promozione della Città - Settore Turismo e Sport n. 1094 del 13/12/2023, è stato integrato il precedente provvedimento Gen. n. 1065/2023;

CONSIDERATO che con Avviso Pubblico di Manifestazione di interesse, indetto in data 13/12/2023, con Prot.n. 66366 dalla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Savona, per conto del Comune di Spotorno, la stessa SUA ha avviato la procedura per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata per l'individuazione di un contraente per l'affidamento in Concessione del Servizio dell'impianto sportivo denominato “Palazzetto dello Sport- Palabeach” in Località Serra – Spotorno per il periodo dal 01.02.2024 al 30.09.2030;

RILEVATO che, alla data di scadenza prevista per la presentazione delle manifestazioni di interesse per la partecipazione alla gara in oggetto, fissata entro le ore 10:00 del giorno 29 dicembre 2023, sono pervenute attraverso la piattaforma SINTEL, messa a disposizione dalla SUA, n.3 richieste di manifestazione, come da Verbale della Stazione Unica Appaltante Provinciale Prot.n. 69281 del 29/12/2023;

DATO ATTO che la Stazione Unica Appaltante Provinciale ha quindi provveduto, in data 29/12/2023, ad invitare alla successiva procedura di gara tutti gli operatori economici di cui sopra;

RILEVATO che in data 11/01/2024 presso la Sede della Provincia di Savona, è stata avviata la prima seduta pubblica per la verifica delle buste amministrative, con esito positivo, come da Verbale SUA Prot.n. 1528 del 11/01/2024, per i seguenti operatori che hanno presentato offerta:

PROTOCOLLO ID OFFERTA DA PIATTAFORMA SINTEL	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	DATA E ORA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE
1704891111981	A.S.D PALABEACH VILLAGE 92093800099	Forma singola	Mercoledì 10 gennaio 2024 13.51.51 CET
1704897110929	MBA SPORT ACADEMY S.S.D S.R.L 02599850183	Forma singola	Mercoledì 10 gennaio 2024 15.31.50 CET
1704905192276	SSD BEACH FUTURE SPOTORNO VILLAGE 01792870097	Forma singola	Mercoledì 10 gennaio 2024 17.46.32 CET

RICHIAMATO l'atto Dirigenziale della SUA n. 50 del 12/01/2024, attraverso il quale veniva nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs 36/2023;

DATO ATTO che nelle successive date del 15/01/2024 e del 16/01/2024 sono state valutate rispettivamente le offerte tecniche e le offerte economiche, e che a conclusione delle operazioni di gara è stata emessa proposta di aggiudicazione a favore dell'A.S.D Palabeach Village, come da verbale di gara depositato presso la sede della Provincia di Savona e presso la sede dell'Ufficio Turismo-Sport del Comune di Spotorno, dal quale si evince il seguente punteggio:

Operatore economico	Offerta tecnica	Offerta tecnica riparametrata	Offerta economica %	Offerta economica riparametrata	Punteggio totale
A.S.D PALABEACH VILLAGE	71,54	78,09	70,00 %	20	98,09
MBA SPORT ACADEMY S.S.D S.R.L	46,90	51,19	0,01 %	0,0028	51,19
SSD BEACH FUTURE SPOTORNO VILLAGE	73,29	80	19,00 %	5,43	85,43

DATO ATTO che con successiva seduta pubblica del 22/01/2024, Verbale SUA Prot. n. 3205 del 22/01/2024, la Stazione Unica Appaltante Provinciale ha reso noto ai partecipanti l'intenzione di richiedere alla ASD Palabeach Village giustificazioni circa l'offerta proposta, dato che sia l'offerta tecnica che l'offerta economica sono risultate superiori alla soglia di anomalia, corrispondente ai 4/5 dei punteggi massimi attribuibili, come disposto nel disciplinare di gara;

RICHIAMATA a tal proposito la comunicazione inoltrata dalla SUA, Prot.n. 3215 del 22/01/2024, alla ASD Palabeach Village, di richiesta di apposite giustificazioni da presentare entro e non oltre il giorno 25 gennaio 2024;

PRESO ATTO che, entro il termine stabilito, l' ASD Palabeach Village ha presentato apposita documentazione a corredo delle specifiche sopra richieste, e che le dichiarazioni rese dalla stessa sono risultate conformi a quanto proposto in sede di gara;

PRESO ATTO della verifica positiva dei prescritti requisiti di idoneità dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara, previsti dagli artt. 94, 95, 97 e 98 D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO quindi di approvare le risultanze di gara;

VISTO il combinato disposto dell'art. 17 (disciplina delle fasi delle procedure di affidamento) e dell'art. 18 (il contratto e la sua stipulazione) del D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO inoltre di approvare la Bozza di "Contratto per l'Affidamento in Concessione dell'impianto Sportivo denominato "Palazzetto dello Sport – Palabeach", Località Serra – Periodo dal 01.02.2024 al 30.09.2030, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che il presente atto è conforme alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti e che la procedura eseguita è corretta;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e s.m.i.;
- il T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO altresì che il presente provvedimento assume mera rilevanza tecnica e non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

Per la causale e tutte le motivazioni esposte in narrativa che sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di prendere atto delle risultanze della gara telematica espletata attraverso la piattaforma SINTEL, tramite la Stazione Unica Appaltante – Provincia di Savona, per l'affidamento in concessione, ai sensi del D.Lgs. n.36/2023, dell'impianto sportivo denominato Palazzetto dello Sport – Palabeach – Periodo 01.02.2024– 30.09.2030", come da verbali di gara depositati presso la sede della Provincia di Savona e presso la sede dell'Ufficio Turismo/Sport del Comune di Spotorno, dai quali si evince che è risultata aggiudicataria l'Associazione A.S.D Palabeach Village;

2. di approvare pertanto l'aggiudicazione dell'affidamento in concessione di che trattasi all' A.S.D Palabeach Village, avente sede in Via Serra, 41, Spotorno, CF 92093800099;

3. di dare atto ed evidenziare che:

- l'aggiudicazione è divenuta efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei prescritti requisiti di idoneità dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara, previsti dagli artt. 94, 95, 97 e 98 D.Lgs. n. 36/2023;
- il presente provvedimento assume mera rilevanza tecnica e non comporta impegno spesa;

- la presente aggiudicazione viene adottata ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 17 (disciplina delle fasi delle procedure di affidamento) e dell'art. 18 (il contratto e la sua stipulazione) del D. Lgs. 36/2023;
4. di approvare la Bozza di "Contratto per l'Affidamento in Concessione dell'impianto Sportivo denominato "Palazzetto dello Sport – Palabeach", Località Serra – Periodo dal 01.02.2024 al 30.09.2030, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. di dare atto altresì che il presente provvedimento verrà pubblicato:
- sul profilo del committente (sito informatico della stazione appaltante) nella sezione Albo Pretorio on-line;
 - sul medesimo profilo nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs n. 33/2016 e dell'art. 20 – comma 1 – del D. Lgs n. 36/2023;
6. l'efficacia della presente aggiudicazione sarà oggetto, a seguito della comprova dei requisiti, di successiva apposita determinazione con cui si provvederà, altresì, al contestuale impegno spesa con l'aggiudicataria;
7. di provvedere alla pubblicazione degli esiti di gara, ad intervenuta efficacia dell'aggiudicazione:
- sul profilo del committente (sito informatico della stazione appaltante) nella sezione Albo Pretorio on-line;
8. di dare atto che il presente atto è conforme alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti e che la procedura eseguita è corretta;
9. di dare atto che il presente provvedimento:
- viene trasmesso ai Capigruppo, al Sindaco ed al Segretario Comunale con apposito elenco;
 - è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente sul sito internet istituzionale, ai sensi del D. Lgs. N. 33/2013;
 - viene pubblicato all'Albo pretorio per 15 giorni;

ATTESTA

con la sottoscrizione del presente atto la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i..

AVVERTE

Ai sensi del quarto comma, dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241, che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- **ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova ai sensi degli articoli 29 e 41 del D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;**

ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

CIG	Settore	Anno	Imp Sub	/	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ferrandino Pamela