

COMUNE di ORBASSANO

P.E.C.L.I. 4.6.7-4.6.7.1 / SUE 4-05-S3
comparto B

Consistenza edilizia Lotto 4

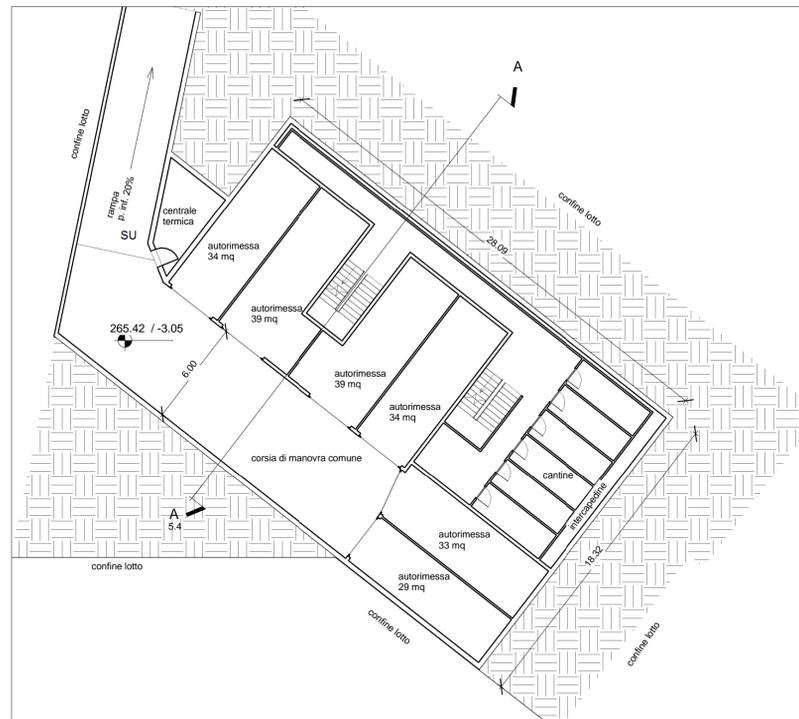
Ubicazione dell'intervento: Via Genova
Riferimenti C.T. / N.C.E.U. Foglio 20 mappale 63-230
Riferimenti P.R.G.C.: 4.6.7 - 4.6.7.1 / SUE 4-05 S3

Proprietà: Canavesio Vittoria

Progettista: Arch. Valerio Lardone

Impresa:

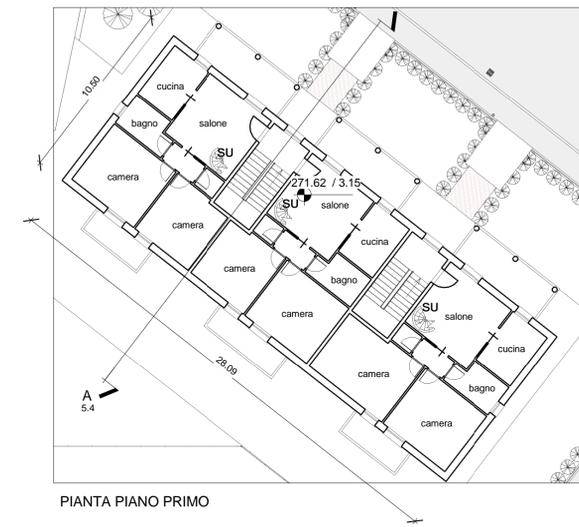
Data: 28/07/2015 9.32.37	Tavola: 5.4	Scala: 1 : 200	Aggiornamento:
			
VIA MAMELI 25 - 10040 - RIVALTA DI TORINO TEL. 011.4920689 PEC: V.LARDONE@ARCHITETTITORINOPEC.IT LRD VLR 72L19 L219X - P.IVA 08377150019			



PIANTA PIANO INTERRATO

VERIFICA SUPERFICIE A PARCAMENTO

SPPr > 1mq/10mc
Volume totale= 1572 mc
SPPr richiesta 1572 x 1 / 10 = 157.20 mq
Superficie netta a parcheggio in progetto 208 mq > 157.20 mq



PIANTA PIANO PRIMO

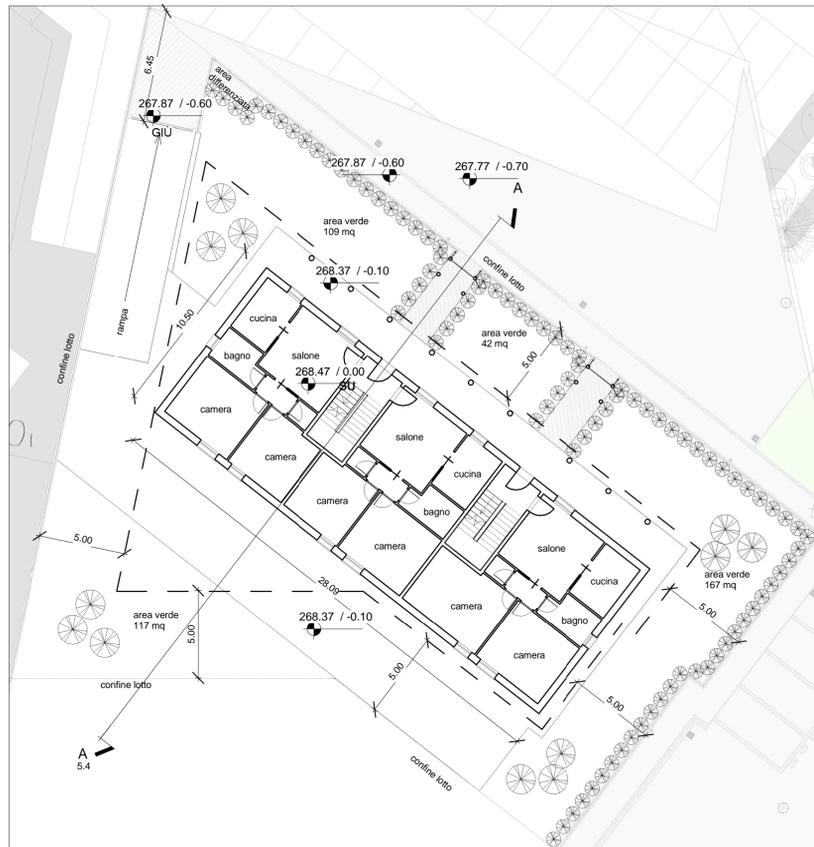


DIMOSTRAZIONE SLP PIANA PIANO TERRA

27.89x10.30 - 2x2.60x6.00 = 256.07 mq

Totale lotto :
256.07 x 2 = 512.14 mq da **Lotto 4 524,90 mq SLP**

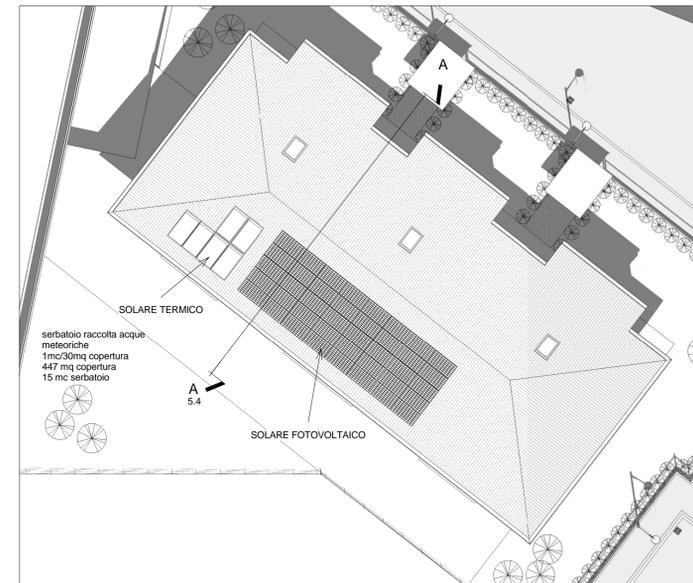
VOLUME = 524,90 x 3 = 1574,70 mc



PIANTA PIANO TERRA

VERIFICA VERDE PRIVATO SU TERRAPIENO

SPV richiesta > 5mq ogni abitante - minimo 60 mq
Abitanti lotto = 524 mq SLP / 30 = 17.46 = 18 abitanti
SPV richiesta = 18 x 5 = 90 mq
In progetto verde su terrapieno = 435 mq >> 90 mq

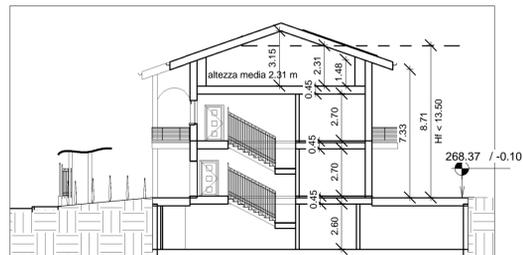


PIANTA COPERTURE

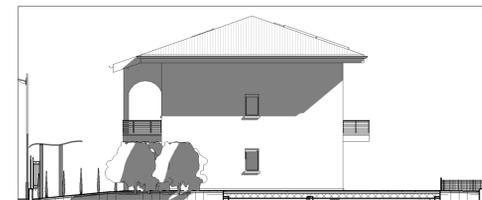


DIMOSTRAZIONE SLP PIANA PIANO PRIMO

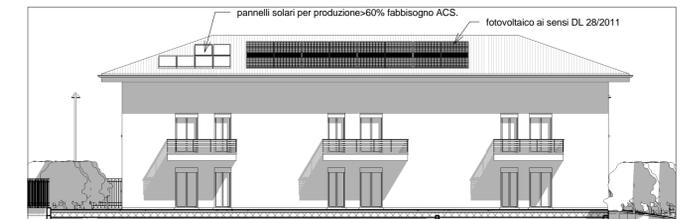
27.89x10.30 - 2x2.60x6.00 = 256.07 mq



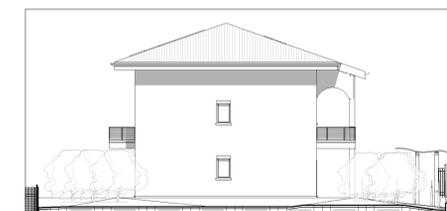
SEZIONE A



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO SUD



PROSPETTO EST

sistemazione terreno
pend. inf. 15%



PROSPETTO NORD

sistemazione terreno
pend. inf. 15%