



Legenda

Vincoli e Fasce di Rispetto

- Fascia di rispetto Pozzi
- Zone ricerca nuovi Pozzi
- Fascia Cimiteriale
- Fasce Rispetto Strade Esistenti
- Fasce Rispetto Strade in Progetto
- Fascia Elettrodotti
- Siti da Bonificare

Rispetto Corsi d'acqua

- Rispetto Corsi d'acqua Art28
- Rispetto Corsi d'acqua L431/85 "Galasso"
- Fascia Rispetto Canali
- Area Protetta della Fascia Fluviale del Po
- Parco naturale di Stupnigi

Fasce PAI

- Limite tra Fascia A e Fascia B
- Limite tra Fascia B e Fascia C
- Limite Esterno C
- Limite Progetto tra Fascia B e fascia C

Destinazioni d'uso e ambiti d'intervento

- Ba. Residenziale di completamento con incremento
- Bb. Residenziali di completamento
- Bc. Residenziali di completamento con ridensificazione
- Ca. Aree di nuovo impianto ad intervento diretto
- Da. Scalo merci e polo logistico
- Db. Aree produttive esistenti che si confermano nella loro destinazione
- Dc. Nuove aree produttive
- De. Aree produttive in trasformazione
- E. Aree Agricole
- Ea. Acquedotto
- Eb. Aree improprie in zone agricole
- Ec. Cave in attività o in disuso
- Ecs. Edifici Storici - Cascine
- Es. Aree sportive in zone agricole
- Et. Aree Agricole di Tutela del Cimitero
- FS. Aree di interesse generale non a servizio
- Aree di mitigazione

Perimetri Strumenti Urbanistici Esecutivi

- SUE, Ampliamento
- SUE, Resi di Piano
- Bd. Aree di ristrutturazione soggette a SUE
- Cb. Aree di Espansione soggette a SUE
- Df. Aree Produttive di Espansione soggette a SUE

Aree d'interesse Pubblico e Servizi

- S1. Istruzione
- S2. attrezzature di interesse comune
- S3. verde/ il gioco e lo sport
- S4. Parcheggi al servizio delle residenze
- S5. Al servizio delle attività produttive
- S6. Parcheggi al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali
- S7. Attrezzature varie al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali
- S8. Attrezzature di interesse generale
- S8. Aree attrezzatura FMS

Viabilità

- Viabilità di Progetto
- Viabilità Esistente

Limiti e Confini

- Confine Comunale
- Confine Centro Storico
- Limite Distretti
- Confini Comunali Contermini

Cartografia di Base

- Edifici Carta Tecnica (Volo Aprile 2011)
- Carta Tecnica Comunale (Volo Aprile 2011)

CITTA' DI ORBASSANO
REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI TORINO

**NUOVO
PIANO REGOLATORE
GENERALE**

PROGETTO PRELIMINARE

TERRITORIO URBANIZZATO

P.3.1.1

ELABORATO

Progetto: Valter Martino
Ufficio di Piano: Raffaella Bosonello, Maurizio Maio, Domenico Raso, Paola Casetta, Valter Soria
Elaborazione: Eugenio Garbetta
Disegno: Andrea Mosco
Base Cartografica: CTGN vol. 2011

Febbraio 2013

Scala: 1:2.000