



- Legenda**
- Vincoli e Fasce di Rispetto**
- Fascia di rispetto Pozzi
 - Zone ricerca nuovi Pozzi
 - Siti da Bonificare
 - Fascia Cimiteriale
 - Fasce Rispetto Strade Esistenti
 - Fasce Rispetto Strade in Progetto
 - Fascia Elettrodotti
- Rispetto Corsi d'acqua**
- Rispetto Corsi d'acqua Art28
 - Rispetto Corsi d'acqua L431/85 "Galasso"
 - Fascia Rispetto Canali
 - Area Protetta della Fascia Fluviale del Po
 - Parco naturale di Stupinigi
- Fasce PAI**
- Limite tra Fascia A e Fascia B
 - Limite tra Fascia B e Fascia C
 - Limite Esterno C
 - Limite Progetto tra Fascia B e fascia C
- Destinazioni d'uso e ambiti d'intervento**
- Ba, Residenziale di completamento con incremento
 - Bb, Residenziale di completamento
 - Bc, Residenziale di completamento con ridensificazione
 - Ca, Aree di nuovo impianto ad intervento diretto
 - Da, Scalo merci e polo logistico
 - Db, Aree produttive esistenti che si confermano nella loro destinazione
 - Dc, Nuove aree produttive
 - De, Aree produttive in trasformazione
 - E, Aree Agricole
 - Ea, Acquedotto
 - Eb, Aree improprie in zone agricole
 - Ec, Cave in attività o in disuso
 - Ecs, Edifici Storici - Cascine
 - Es, Aree sportive in zone agricole
 - Et, Aree Agricole di Tutela del Cimitero
 - FS, Aree di interesse generale non a servizio
 - Aree di mitigazione
- Perimetri Strumenti Urbanistici Esecutivi**
- SUE, Ampliamento
 - SUE, Resti di Piano
 - Bd, Aree di ristrutturazione soggette a SUE
 - Cb, Aree di Espansione soggette a SUE
 - Df, Aree Produttive di Espansione soggette a SUE
- Aree d'interesse Pubblico e Servizi**
- S1, Istruzione
 - S2, Attrezzature di interesse comune
 - S3, verde/ il gioco e lo sport
 - S4, Parcheggi al servizio delle residenze
 - S5, Al servizio delle attività produttive
 - S6, Parcheggi al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali
 - S7, Attrezzature varie al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali
 - S8, Attrezzature di interesse generale
 - S8, Aree attrezzatura FMS
- Disciplina del Commercio (D.Lgs. 114/98 L.R. 25/99)**
- L1.1, Localizzazione Urbana non addensata
 - A1, Addensamento Storico Rilevante
 - A3, Addensamento Urbano Forte
 - A4, Addensamento Urbano Minore
 - A5.1, Addensamento Commerciale Extraurbano
- Viabilità**
- Viabilità di progetto
 - Viabilità Esistente
 - Ingressi Principali
- Limiti e Confini**
- Confine Comunale
 - Confine Centro Storico
 - Limite Distretti
 - Confini Comunali Contermine
- Cartografia di Base**
- Edifici Carta Tecnica
 - Carta Tecnica Comunale
 - Fiume Sangone

CITTA' DI ORBASSANO
REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI TORINO



**NUOVO
PIANO REGOLATORE
GENERALE**

**PROGETTO PRELIMINARE
TERRITORIO URBANIZZATO**

P.2.2

ELABORATO

Progetto: Valter Martino
Ufficio di Piano: Raffaella Bosolino, Maurizio Maito, Domenico Raso, Paola Gioietta, Valter Soria,
Il Sindaco: Eugenio Gambetta
Elaborazioni cartografiche: Dott. Andrea Mocco
Base Cartografica: CTCN volo 2011
Febbraio 2013
Scala: 1:5.000