

COMUNE DI ORBASSANO

PRGO

VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PRGC 84

CON LE MODIFICHE "EX OFFICIO" DI CUI AL D.G.R. 7 OTTOBRE 1998 N. 14 - 255922
PUBBLICATE SUL B.U.R. N. 42 DEL 21 OTTOBRE 1998.

PUBBLICATE SUL B.U.R. N. 42 DEL 21 OTTOBRE 1998

TAVOLA AGGIORNATA CON LE MODIFICHE APPORTATE CON LA VARIANTE STRUTTURALE N. 11, 12 E 19 CON LE VARIANTI PARZIALI NN. 1-2-3-4-5-6-VARIANTE SEMPLIFICATA D.P.R. 32701/S.M.I.-7-8-9-10-13-14-15-16-17-18-20-21-22-23 E LE MODIFICHE NN. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-21-23

23 ELEM.DIFICHE NN. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-21-23

PROGETTO TERRITORIO URBANIZZATO VECCHIO NUCLEO

TAV.
P4

SCALA 1:1000

MODIFICA N. 23:
Redazione progetto III Settore Urbanistica, Cultura, Servizi alle Imprese e al cittadino
Ufficio URBANISTICA

LUGLIO 2020

LEGENDA

1) AREE DI PRGC - INDIVIDUAZIONE

X	Riferimento di sottodistretto
Y	Riferimento di bolso
Z	Riferimento area
W	Riferimento sub area

2) INFRASTRUTTURA VIARIE

Albergo esistente e confermato		Andamento della visibilità intorno al Punt Esecutivo
Traffico viale da sottoporre		Visibilità veicolare esistente
		
		

3) DESTINAZIONE D'USO E CLASSI DI INTERVENTO

3.1) - RESIDENZA (CASI PARTICOLARI)

	Aree con edificazioni residenziali o per uso pubblico, a prevalente uso residenziale (Categorie A1 - A9 e N/A)
	Aree con edificazioni consistenti di residenze (Categorie C1 e C2 dell'NA)
	Aree con uso industriale e artigianale (Categorie D1 e D2 dell'NA)
	Aree con uso agricolo (Categorie E1 e E2 dell'NA)
	Aree con uso misto (Categorie F1 e F2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie G1 e G2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie H1 e H2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie I1 e I2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie J1 e J2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie K1 e K2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie L1 e L2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie M1 e M2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie N1 e N2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie O1 e O2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie P1 e P2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie Q1 e Q2 dell'NA)
	Aree con uso pubblico (Categorie R1 e R2 dell'NA)

3.2) - PRODUTTIVO - TERZIARIO

Arece con edificazione consolidata recente di tipo industriale, commerciale o depositi (Categoria G delle N.d.A.)

3.3.3) - IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO

Aree per attrezzature scolastiche (Preindùgio - Orléans) (Categorie ss - SP1 dalle N.d.A.) 	Aree per attrezzature di interesse collettivo (Categorie ss - SP2 dalle N.d.A.) 
Aree per verde attrezzato e sport per la residenza nel territorio (Categorie ss - SP3 e SP6 dalle N.d.A.) 	Parcheggi pubblici per la residenza e per il terziario (Categorie ss - SP4 e SP7 dalle N.d.A.) 

4) VINCOLI PER LA SALVAGUARDIA DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

[illegible]

5) TIPOLOGIE DI INTERVENTO AMMESSE

Color	Meaning
	Agreement on status (art. 57.4, 1. della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo A (art. 43, 1. della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo B (art. 43, 2. della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V con ampliamento (art. 43.2.3, 1.° e 2.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V (art. 43.2.3, 3.° della N.A.)
	Manutenzione ordinaria non straordinaria (art. 50.5.2. della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V con ampliamento (art. 43.2.3, 1.° e 2.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V (art. 43.2.3, 3.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V con ampliamento (art. 43.2.3, 1.° e 2.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V (art. 43.2.3, 3.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V con ampliamento (art. 43.2.3, 1.° e 2.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V (art. 43.2.3, 3.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V con ampliamento (art. 43.2.3, 1.° e 2.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V (art. 43.2.3, 3.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V con ampliamento (art. 43.2.3, 1.° e 2.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V (art. 43.2.3, 3.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V con ampliamento (art. 43.2.3, 1.° e 2.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V (art. 43.2.3, 3.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V con ampliamento (art. 43.2.3, 1.° e 2.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V (art. 43.2.3, 3.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V con ampliamento (art. 43.2.3, 1.° e 2.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V (art. 43.2.3, 3.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V con ampliamento (art. 43.2.3, 1.° e 2.° della N.A.)
	Ristrutturazione edilizia tipo V (art. 43.2.3, 3.° della N.A.)

6) CATEGORIA DEGLI EDIFICI E CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI AMMESSI

A	Edificio tipo A (art. 21ter comma della N.A.)	F	Edificio tipo F (art. 21ter comma della N.A.)
B	Edificio tipo B (art. 21bis comma della N.A.)	G	Edificio tipo G (art. 21bis comma della N.A.)
C	Edificio tipo C (art. 21ter 4° comma della N.A.)	H	Edificio tipo H (art. 21ter 7° comma della N.A.)
D	Edificio tipo D (art. 21ter 5° comma della N.A.)		Pedonali accessibili a mezzo ascensore (art. 21ter 7° comma della N.A.)
E	Edificio tipo E (art. 21ter comma della N.A.)		Pedonali accessibili da marcia particolare all'interno particolare dell'area pubblica (art. 21ter 7° comma della N.A.)

7) MODALITA' DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL'INTERVENTO

Area sottoposta al Piano Esecutivo

Intervento diretto

