

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCO URBANO PEC ARPINI

1. Obiettivi dell'intervento

L'intervento in oggetto prevede la realizzazione di un nuovo Parco urbano nel Comune di Orbassano.

2. Descrizione sommaria delle opere

L'Area comunale 7.9.1.2, (delimitata dalla via Francia-Irlanda e dall'area 7.10.1 destinata all'edilizia e attualmente area libera e dall'area 7.8.1.4 destinata ad area verde attualmente boschiva), con destinazione d'uso per l'istruzione da P.R.G.C, attualmente area verde libera, con una variante di P.R.G.C., verrà destinata a verde pubblico urbano.

Intenzione del Comune è approvare un progetto di parco pubblico urbano, con la realizzazione di viali pedonali e ciclabili illuminati e arredati con sedute, cestini e fontane, l'esecuzione di una piastra sportiva polivalente attrezzata, e di una casa per la circoscrizione, la cui realizzazione è prevista quale opera di compensazione ambientale del termovalorizzatore del Gerbido, finanziata da TRM per un importo di € 210.000,00.

Descrizione di massima dei lavori

I lavori in progetto possono riassumersi come di seguito esposto:

- Sistemazione dell'area con movimentazione terra, semina e messa a dimora piante;
- Realizzazione illuminazione pubblica;
- Realizzazione viali pedonali e cicabili;
- Realizzazione fontane e arredo urbano;
- Realizzazione piastra sportiva polivalente;
- Realizzazione di aree giochi: altalene, multi struttura e struttura dinamica;

- Realizzazione edificio di quartiere.

Costo dell'intervento

Si prevede una spesa complessiva di € 210.000,00 dei lavori comprensivi oneri sicurezza aggiuntivi.

Analisi sommaria dei costi:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

	Euro
A) Importo lavori (sogg. a rib.)	160.000,00
B) Oneri per la sicurezza	4.000,00
TOTALE LAVORI	164.000,00
C) Somme messe a disposizione dell'amministrazione	
Per I.V.A. (22% di A+B)	36.080,00
Spese tecniche sicurezza comprensive di CNPAIA 4% e IVA 22%	3.000,00
Accantonamenti per accordi bonari (3% di B2)	4.920,00
Per imprevisti ed arrotondamenti	2.000,00
D) TOTALE	210.000,00 Euro

Piano e Costi della sicurezza

La sicurezza prevederà l' allestimento di cantiere a garanzia di una corretta e continua sicurezza per i cittadini, e di tutto ciò che possa rendere sicuro il cantiere evitando assolutamente interferenze con altre attività in atto al momento dei lavori. Comprende il noleggio di servizi igienici, e quanto previsto dal piano di sicurezza.

Verrà pertanto redatto un Piano della Sicurezza prima dell'inizio dei lavori, e un Piano operativo di Sicurezza dalla ditta appaltatrice dei lavori.