

COMUNE DI ORBASSANO

PRGC

VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PRGC 84

REGIONE PIEMONTE
ASSESSORATO URBANISTICO
EDILIZIA DEL DOCUMENTO
FIRMATO DALL'ASSESSORE

In data 1 DIC. 1998

Approvato con D.D. n. 14-25592

Il Sindaco

Arch. Antonio Camillo

REGIONE PIEMONTE
ASSESSORATO URBANISTICO

19 SET. 1998

Prof. Gen. n. 9862



PROGETTO
TERRITORIO URBANIZZATO
BORGARETTO - TETTI VALFRE'

TAV.
P3.3

SCALA 1:2.000

PROGETTO:
ARCH. ENRICO BONIFANTO - VIA LUIGIO 25 - 10121 TORINO
ARCH. ANTONIO CAMILLO (ARTECO ASSOCIATI) - VIA EGIDIO 6 - TORINO

IL SEGRETARIO GENERALE

LUGLIO 1998

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO DI BASE 1984

LEG20001.XLS

LEGENDA

1) AREE DI PRGC DELIMITAZIONI

Delimitazione confine Comunale

2) AREE DI PRGC - INDIVIDUAZIONE

X Y Z W Riferimento di sottodistretto
X Y W Riferimento di isolato
X Y W Riferimento sub area

Dx Riferimento di distretto

3) INFRASTRUTTURE E FASCE DI RISPETTO

Viabilità veicolare esistente
Viabilità veicolare in progetto
Percorsi pedonali esistenti ed in progetto
Attrezzature tecnologiche
Zona cimiteriale
Impianti distribuzione carburante ed attrezzature connesse (Categoria VI delle N.d.A.)

4) DESTINAZIONI D'USO E CLASSI DI INTERVENTO

4.1) - RESIDENZA

Aree con edificazione consolidata recente a prevalente uso residenziale (Categorie A-A1-B delle N.d.A.)
Aree con edificazione consolidata di vecchio impianto, a prevalente uso residenziale (Categorie C-C1 delle N.d.A.)
Aree libere su cui insiste S.U.E. approvato (Categoria E delle N.d.A.)
Aree residenziali di nuovo impianto (Categoria F delle N.d.A.)

4.2) - PRODUTTIVO - TERZIARIO

Aree con edificazione consolidata recente di tipo industriale, commerciale o deposito (Categoria G delle N.d.A.)
Aree con edificazione consolidata di vecchio impianto, di tipo industriale, di cui è prevista la trasformazione (Categoria G1 delle N.d.A.)
Aree libere in tessuto edificato di completamento industriale, edo commerciale (Categoria D1 delle N.d.A.)
Aree libere su cui insiste S.U.E. approvato (Categoria E1 delle N.d.A.)
Aree produttive di nuovo impianto (Categoria F1 delle N.d.A.)

4.3) - IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO

Aree per attrezzature scolastiche (Preobblig - Obbligo) (Categoria as - SP1 delle N.d.A.)
Aree per attrezzature di interesse collettivo (Categoria as - SP2 delle N.d.A.)
Aree per attrezzature di interesse generale (Categoria G delle N.d.A.)
Aree per verde attrezzato o sport (Categoria as - SP3 delle N.d.A.)
Pacchetti pubblici (Categoria as - SP4 delle N.d.A.)
Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi

4.4) - AREE AGRICOLE

Aree agricole produttive (Categoria AP delle N.d.A.)
Aree produttive agricole inserite nel contesto urbano (Categoria AP1 delle N.d.A.)
Edifici ed impianti particolari in area agricola

5) VINCOLI PER LA SALVAGUARDIA DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

Edifici ed aree di interesse storico-artistico sottoposti a tutela ai sensi della L. 10/1939 n. 1089
Edifici ed aree di interesse storico-artistico individuati dal PRGC (Art. 24 comma 4 lett a L. 58/77)
Edifici ed aree di interesse storico - documentario (Art. 24 comma 1.2 L. 58/77)
Fronti di interesse ambientale
Cappelle e Piloni votivi

6) MODALITA' DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL'INTERVENTO

Aree sottoposte a Piano Esecutivo
Attestamenti della viabilità interna ai Piani Esecutivi
Intervento diretto

