

COMUNE DI ORBASSANO

PRGC

VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PRGC 84

PROGETTO PRELIMINARE

PROGETTO TERRITORIO URBANIZZATO BORGARETTO - TETTI VALFRE'

TAV. P3.3 SCALA 1:2.000

PROGETTO: ARCH. ENRICO BONIFANTO - VALLICARO 26 - TORINO ARCH. ANTONIO CAMILLO (PRECEO ASSOCIATI) - VIA EGIO 6 - TORINO... IL SEGRETARIO COMUNALE

LEG2000.XLS

LEGENDA

1) AREE DI PRGC DELIMITAZIONI

Delimitazione confine Comunale

2) AREE DI PRGC - INDIVIDUAZIONE

Riferimento di sottodistretto, Riferimento di isolato, Riferimento area, Riferimento sub-area

Dx Riferimento di distretto

3) INFRASTRUTTURE E FASCE DI RISPETTO

Viabilità veicolare esistente, Viabilità veicolare in progetto, Percorsi pedonali esistenti ed in progetto, Attrezzature tecnologiche, Zona cimiteriale, Impianti distribuzione carburante ed attrezzature connesse

4) DESTINAZIONI D' USO E CLASSI DI INTERVENTO

4.1) - RESIDENZA: Aree con edificazione consolidata recente a prevalente uso residenziale, Aree libere su cui insiste S.U.E. approvato, Aree con edificazione consolidata di vecchio impianto a prevalente uso residenziale, Aree residenziali di nuovo impianto, Aree libere in tessuto edificato di completamento residenziale

4.2) - PRODUTTIVO - TERZIARIO: Aree con edificazione consolidata recente di tipo industriale, commerciale o deposito, Aree libere in tessuto edificato di completamento industriale, Aree con edificazione consolidata di vecchio impianto, di tipo industriale, di cui è prevista la trasformazione, Aree libere su cui insiste S.U.E. approvato, Aree produttive di nuovo impianto

4.3) - IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO: Aree per attrezzature scolastiche, Aree per verde attrezzate e sport, Aree per attrezzature di interesse collettivo, Parcheggi pubblici, Aree per attrezzature di interesse generale, Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi

4.4) - AREE AGRICOLE: Aree agricole produttive, Aree produttive agricole inserite nel contesto urbano, Edifici ed impianti particolari in aree agricole

5) VINCOLI PER LA SALVAGUARDIA DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI: Edifici ed aree di interesse storico-artistico sottoposti a tutela ai sensi della L. 106/1930 n. 1089, Edifici ed aree di interesse storico-artistico individuati dal PRGC, Edifici ed aree di interesse storico-documentario

6) MODALITA' DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL' INTERVENTO: Area sottoposta a Piano Esecutivo, Allestamenti della viabilità interna ai Piani Esecutivi, Fronti di interesse ambientale, Cappelle e Piloni votivi, Intervento diretto

