

# Comune di Orbassano

Provincia di Torino

## Piano Esecutivo Convenzionato di Libera iniziativa Aree 1.10.2 1.10.2.1 - 1.10.2.2

### Complesso immobiliare GTT Via Martiri della Libertà 2-4

Proprietà

**Gruppo Torinese Trasporti S.p.A.**

Corso Turati 19/6, 10128, Torino

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

arch. Walter Bono

bono.w@gtt.to.it



**Gruppo Torinese Trasporti S.p.A.**

Il Presidente e Amministratore Delegato

(Walter Ceresa)



Progettisti

**arch. Cristiana Catino | ACC naturale architettura**

Sede legale: Strada Traforo di Pino 47 10132 Torino

Sede operativa: Via Ancona 1a 10153 Torino

T. +F. +39 011 48 70 88 C. +39 335 694 4731

cristiana.catino@gmail.com



**arch. Andrea Alessio | PlaC Architecture Urban Design**

Via Parma 29 10152 Torino

T. +39 011 03 73 878 C. +39 366 30 15 991

andrea@pla-c.eu

**PlaC**

PLATEAU COLLABORATIVE

C.F. / P.IVA: 1122486010

Ordine Architetti Torino n°P matr. 02

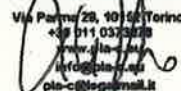
Via Parma 29, 10152 Torino

+39 011 03 73 878

www.pla-c.eu

info@pla-c.eu

pla-c@legamail.it



Data

18/10/16

F

Elenchi e visure catastali

Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali  
Comune di: ORBASSANO  
Elenco Subalterni

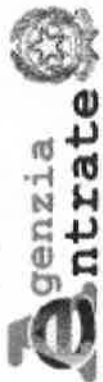
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	ORBASSANO	Sezione	Foglio 27	Particella 314	Tipo mappale 494812	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE SOPPRESSO - GRAFFATO CON IL FG. 27 N. 1394 SUB. 3 E 4
Comune	ORBASSANO	Sezione	Foglio 27	Particella 1394	Tipo mappale 494812	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
5						SOPPRESSO
Comune	ORBASSANO	Sezione	Foglio 27	Particella 1602	Tipo mappale 494812	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
1	piazza martiri della liberta'	4B	S1-T			DEPOSITO AUTOBUS
2	piazza martiri della liberta'	4A	S1-I			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
3	piazza martiri della liberta'	4	S1-T1			BENE COMUNE NON CENSIBILE - ATRIO E SCALA COMUNE AI SUB. 1 E 2

Unità immobiliari n. 5

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2016

Data: 28/10/2016 - Ora: 10.10.39 Fine  
Visura n.: T55012 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ORBASSANO ( Codice: G087)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di TORINO</b>
	<b>Foglio: 27 Particella: 1602 Sub.: 1</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	27	1602	1			D/7				Euro 6.246,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/12/2015 protocollo n. TO0548208 in atti dal 18/12/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 310679.1/2015)
Indirizzo												
Annotazioni												
PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' n. 4B piano: S1-T; Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

### INTESTATO

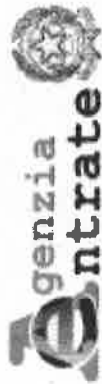
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRUPPO TORINESE TRASPORTI S.P.A. con sede in TORINO	08555280018*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 28/10/2016 - Ora: 08.45.41 Fine  
Visura n.: T10848 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2016

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ORBASSANO ( Codice: G087)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di TORINO</b>
	<b>Foglio: 27 Particella: 1602 Sub.: 2</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	1602	2			A/2	1	5,5 vani	Totale: 109 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 109 m <sup>2</sup>	Euro 639,12	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/12/2015 protocollo n. TO0548209 in atti dal 18/12/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 310680.1/2015)
Indirizzo		PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' n. 4A piano: SI-I;										
Notifica		effettuata con prot. n. TO0551986/2015 del 22/12/15										
Annotazioni		di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)						Partita		Mod.58		

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRUPPO TORINESE TRASPORTI S.P.A. con sede in TORINO	08555280018*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

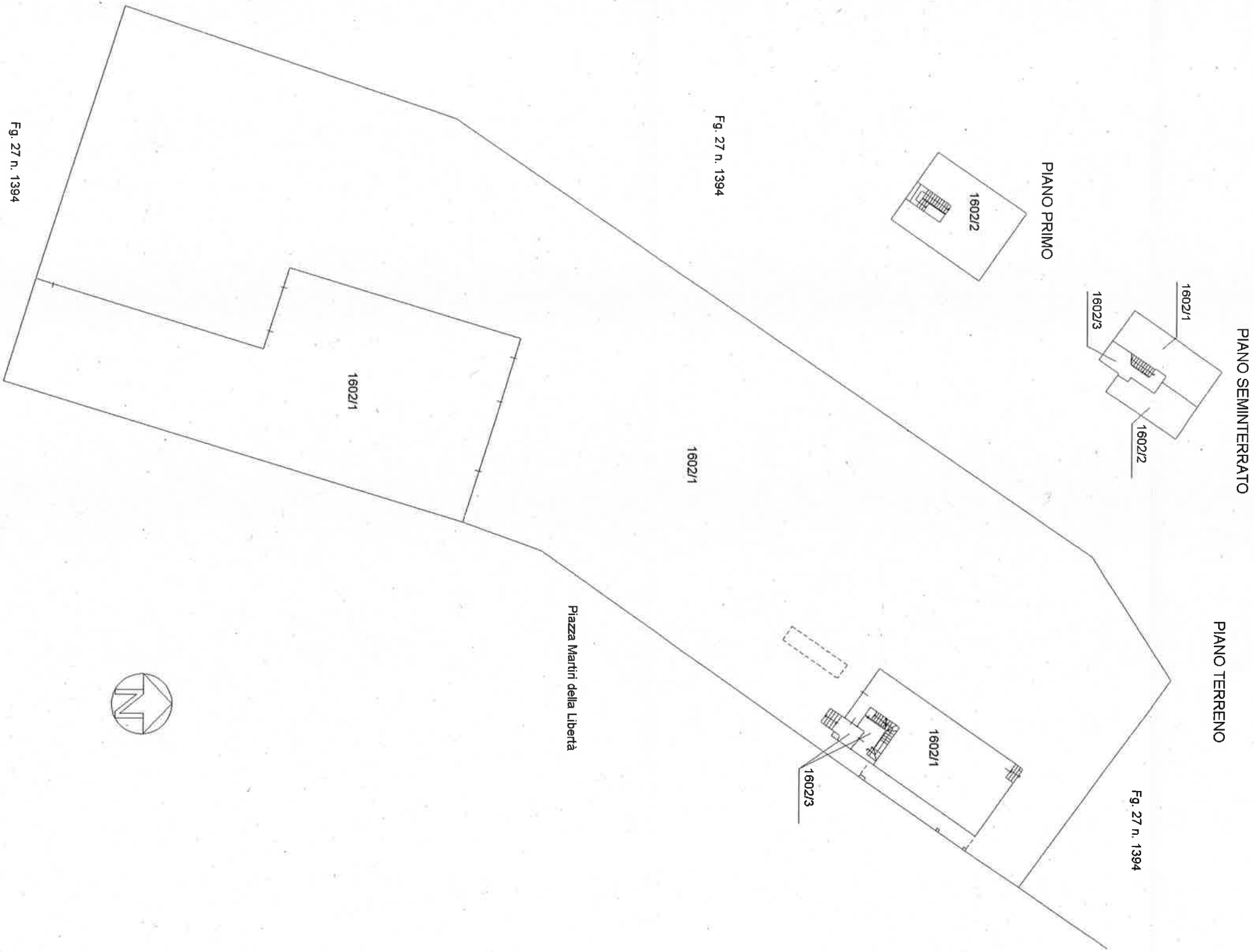
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

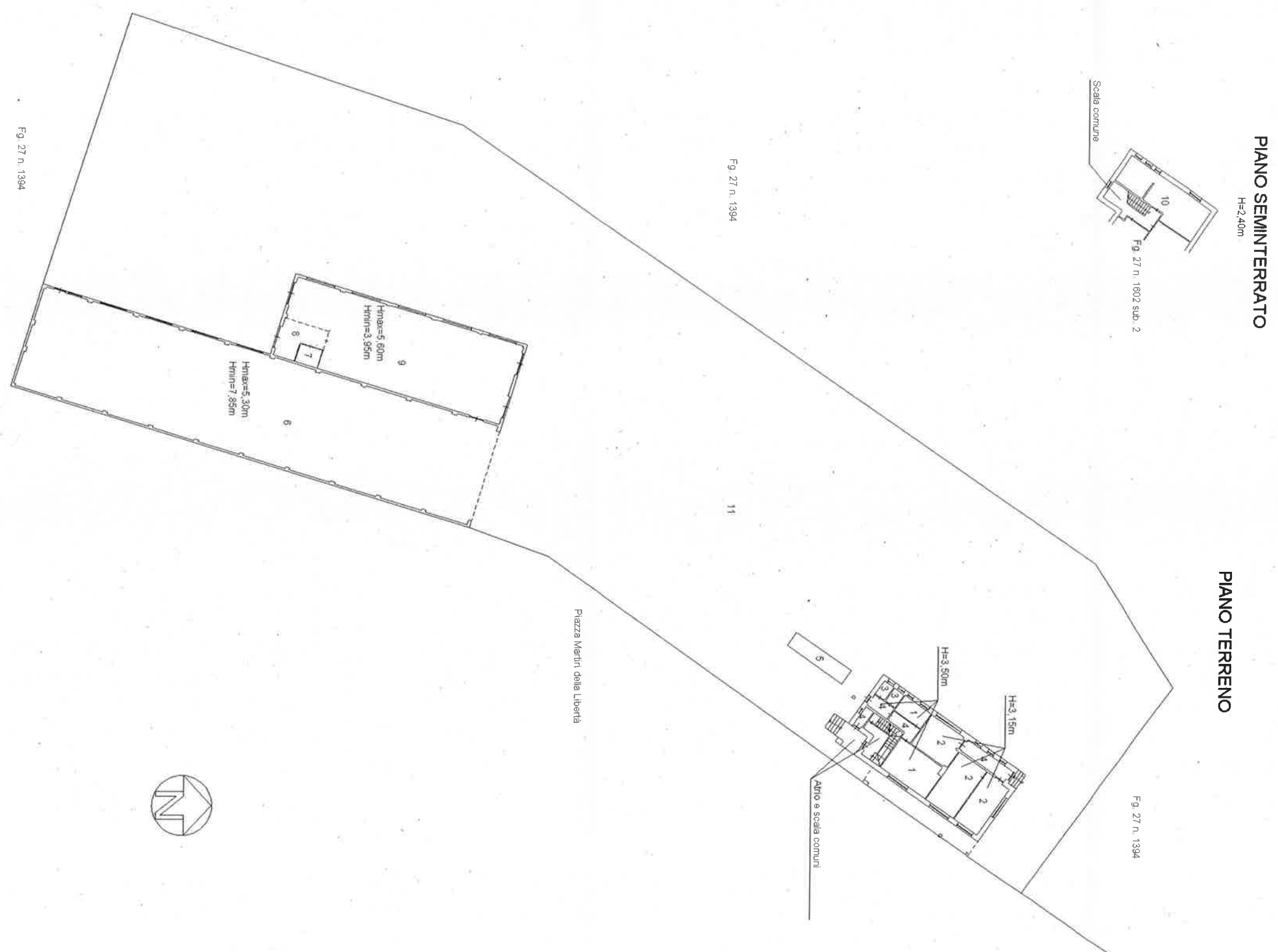
\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>		Compilato da: Ghione Adriano		Iscritto all'albo: Geometri		Prov. Torino		N. 06172		
<del>Cat. Fabbricati - Situazione al 04/02/2015 - Comune di ORBASSANO (G087) - &lt; Foglio: 27 - Particella: 1602 - Elaborato planimetrico &gt;</del>										
Comune di Orbassano			Sezione:		Foglio: 27		Particella: 1602		Protocollo n. TO0585282 del 24/12/2014	
Dimostrazione grafica dei subalterni					Tipo Mappale n. 494812 del 26/11/2014 Scala 1 : 500					



**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di Torino



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Torino

Dichiarazione protocollo n. TO0585282 del 24/12/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Orbassano

Piazza Martiri Della Libertà'

civ. 4A

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 27

Particella: 1602

Subalterno: 2

Compilata da:  
 Ghione Adriano

Iscritto all'albo:  
 Geometri

Prov. Torino

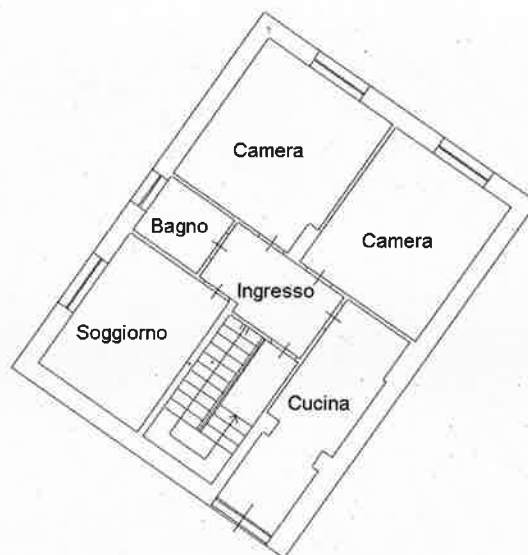
N. 06172

Scheda n. 1

Scala 1:200

**PIANO PRIMO**

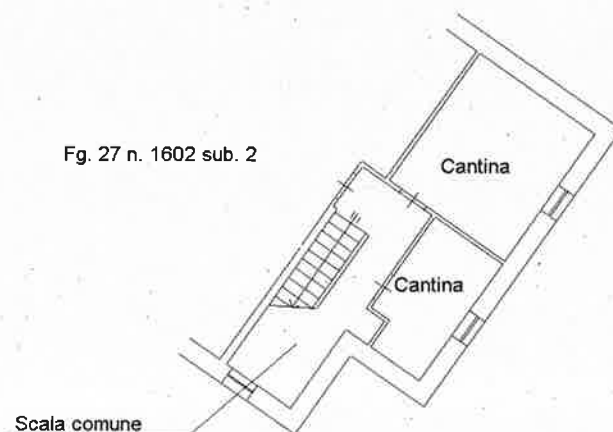
H=3.20m



**PIANO SEMINTERRATO**

H=2.40m

Fg. 27 n. 1602 sub. 2



PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTÀ' n. 4A piano: S1-I;

Ultima planimetria in atti