



CITTA' DI ORBASSANO

PROVINCIA DI TORINO

IV SETTORE URBANISTICA

Via N. Sauro 36 – 10043 ORBASSANO (TO) – Cod. Fiscale e P.iva 01384600019

Tel. 011.9036246, 155, 202, 223, 276 – Fax 011.9040910

<http://www.comune.orbassano.to.it/>

Posta Elettronica Certificata (P.E.C.): protocollo@pec.comune.orbassano.to.it

E-mail: urbanistica@comune.orbassano.to.it

P.E.C.L.I. 56/2017

Orbassano, 13/03/2017

Prot. 6717/7733

Iter della pratica: **In corso**

Spett.li;

MORABITO GIUSEPPE

c/o **GEOCOS S.R.L.**

VIA EINAUDI, 36

10040 - RIVALTA DI TORINO (TO)

MORABITO BRUNO

VIA TRENTO, 36

10043 – ORBASSANO (TO)

p.c. Egr.

POGNANTE CARLO

carlo.pognante@geopec.it

Oggetto: “Variante a Piano Esecutivo Convenzione di Libera Iniziativa per insediamenti residenziali, in aree di P.R.G.C. 1.30.1 - Categoria A, Destinazione R e 1.30.2 – Categoria G1, Destinazione R del vigente P.R.G.C.” in Via Trento.

ACCOGLIMENTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con istanza in data 03/03/2017 prot. n. 6717, gli aventi titolo hanno presentato una Variante a Piano Esecutivo Convenzione di Libera Iniziativa per insediamenti residenziali, in aree di P.R.G.C. 1.30.1 - Categoria A, Destinazione R e 1.30.2 – Categoria G1, Destinazione R del vigente P.R.G.C.” a firma del progettista GEOMETRA POGNANTE CARLO, successivamente integrata in data 08/03/2017 prot. n. 7204;
- gli elaborati costituenti il P.E.C.L.I. risultano:
 - Schema di variante a convenzione urbanistico-edilizia;
 - Elaborato “A”: esatta perimetrazione ed estensione del P.E.C.L.I.;
 - Elaborato “B”: aree destinate ad uso pubblico;
 - Elaborato “C” tettoia a struttura metallica con installazione di pannelli solari e fotovoltaici in copertura;

Vista l'istruttoria formulata dall'Ufficio Urbanistica con esito favorevole;

Ritenuto, pertanto, tale progetto di P.E.C.L.I. con l'annesso Schema di convenzione accoglibili in quanto conformi alle previsioni del vigente P.R.G.C.;

Visto l'art. 43 della L.R. 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

DISPONE L' ACCOGLIMENTO

del progetto di Variante a Piano Esecutivo Convenzione di Libera Iniziativa per insediamenti residenziali, in aree di P.R.G.C. 1.30.1 - Categoria A, Destinazione R e 1.30.2 – Categoria G1, Destinazione R del vigente P.R.G.C., unitamente allo Schema di convenzione, presentato dagli aventi titolo.

Detto progetto di P.E.C.L.I. insieme con il relativo Schema di convenzione verranno pubblicati per estratto all'albo pretorio on-line del Comune all'indirizzo www.comune.orbassano.to.it per 15 (quindici) giorni consecutivi durante i quali chiunque potrà prenderne visione.

La documentazione è consultabile sul sito informativo del Comune nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio" nonché alle pagine dell'"Ufficio Urbanistica" sul Geoportale Cartografico nella sezione "Atti Urbanistici ed Edilizi" e presso gli uffici.

Entro i 15 (quindici) giorni successivi alla scadenza della pubblicazione potranno essere presentate osservazioni e proposte scritte relativamente al progetto di P.E.C.L.I.

Il progetto di P.E.C.L.I. e il relativo Schema di convenzione saranno successivamente sottoposti all'approvazione della Giunta Comunale.

Distinti saluti.

**IL DIRIGENTE AD INTERIM IV SETTORE
URBANISTICA E SVILUPPO ECONOMICO
Ing. Paolo CARANTONI**

(Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005)