

ORIGINALE

Provincia di Torino



Città di Orbassano

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N° 50

**OGGETTO: MODIFICHE ALL'ALLEGATO ENERGETICO-AMBIENTALE AL
REGOLAMENTO EDILIZIO APPROVATO CON D.C.C. N°61 DEL
23.07.2004. APPROVAZIONE**

L'anno duemiladodici, addì ventitre del mese di luglio alle ore 20:00, nella sala consigliare, convocato dal Presidente, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione straordinaria ed in seduta aperta di Prima convocazione il Consiglio Comunale, nella persona dei Signori:

GAMBETTA EUGENIO	SI	MARSEGLIA BRUNO	SI
BARAVALLE ANDREA MARIO	SI	MASANTE ELENA	SI
BERETTA SERGIO	NO	MASTROIANNI FRANCO GABRIELE	SI
FERRARA MARIA	SI	MENSA DESIRE'	SI
GALLINO PIERO	SI	MUSSETTO VALTER	SI
GOBBI STEFANO	SI	RASO GIUSEPPE	NO
GUGLIELMI PAOLO	SI	RIO ANTONIO	SI
LABELLA ETTORE	SI	SALERNO ROBERTO	SI
MAGLIONE SAVERIO	SI	SERRA DANIELE	SI
MANGO MICHELE	SI	VASSALOTTI MARIA	SI
MANZONE GIUSEPPE	SI		

Assume la presidenza la sig.ra Elena MASANTE.

Assiste alla seduta Il Segretario Generale Dott. Emanuele MIRABILE.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli Assessori: GALLO GIOVANNI, NAVA ANDREA EMILIO, ALESSO WALTER, RANA AVTAR SINGH, BARBERIS PIER CARLO.

**OGGETTO: MODIFICHE ALL'ALLEGATO ENERGETICO-AMBIENTALE AL
REGOLAMENTO EDILIZIO APPROVATO CON D.C.C. N°61 DEL 23.07.2004.
APPROVAZIONE**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n°61 in data 23.07.2004 è stato approvato il Regolamento Edilizio comunale conforme al regolamento edilizio tipo predisposto dalla Regione Piemonte e che l'estratto della deliberazione n°61 del 23.07.2004 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n°45 del 26.07.2005, pubblicata per estratto sul BUR Piemonte, è stata approvata la modifica n°1 al Regolamento Edilizio sopraindicato;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n°11 del 27.02.2008, pubblicata per estratto sul BUR Piemonte, è stata approvata la modifica n°2 al Regolamento Edilizio sopraindicato;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n°6 del 31.01.2009, pubblicata per estratto sul BUR Piemonte, è stato approvato l'allegato energetico-ambientale al Regolamento Edilizio sopraindicato;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n°59 del 04.11.2011 sono state approvate alcune modifiche al Regolamento Edilizio del Comune di Orbassano ed ai suoi allegati, ivi compreso l'allegato energetico-ambientale;

RITENUTO necessario apportare all'allegato energetico-ambientale alcune modifiche ritenute indispensabili per adeguare i relativi contenuti alle normative regionali e nazionali nel frattempo entrate in vigore ed in particolare al DLGs. 28/2011;

VISTA la proposta di modifica all'allegato energetico al regolamento edilizio predisposta dall'ing. Giuseppe Antonio CAGNAZZO ;

PRESO ATTO che:

- le modifiche da apportare al Regolamento edilizio sono conformi al regolamento tipo della Regione Piemonte;
- il Regolamento Edilizio, così come modificato, resta composto da n°70 articoli, n°11 allegati, ivi compreso l'allegato energetico-ambientale;

CONSIDERATO che tale documento deve essere sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale;

DATO ATTO che la proposta di deliberazione è stata trattata nelle sedute della commissione consigliare territorio;

VISTO il D.Lgs. 267/00 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n°267 e s.m.i.;

Acquisito il solo parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 – I comma – del TUEL 267/2000 e dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata;

Uditi gli interventi del Sindaco e dei Sigg. consiglieri Guglielmi, Vassalotti, Mensa per i cui interventi integrali si rinvia al nastro magnetico ove gli stessi risultano registrati ai sensi dell'art. 61 del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

Visto l'esito, proclamato dal Presidente, della votazione espressa per appello nominale che è del seguente tenore:

Presenti al momento della votazione n.19

Astenuti n.1 (Labella)

Votanti n.18

Voti favorevoli n.11

Voti contrari n. 7 (Ferrara, Gobbi, Mango, Manzone, Mensa, Salerno, Vassalotti)

DELIBERA

1. **di richiamare** quanto espresso in premessa a far parte integrante del presente atto;

2. **di approvare** le modifiche all'allegato energetico-ambientale al Regolamento Edilizio del Comune di Orbassano, predisposte dall'ing. Giuseppe Antonio CAGNAZZO;

3. **di riapprovare** ai sensi dell'art.3 comma 3 della L.R. 8 luglio 1999 n°19 il Regolamento Edilizio così come modificato, che si allega alla presente quale ALLEGATO A per farne parte integrante e sostanziale e che si compone di n°70 articoli , n°11 allegati, ivi compreso l'allegato energetico-ambientale;

4. **di dare atto che:**

- a. ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'art. 3 della L.R. 19/99, come modificato dalla L.R. 20/2009 art.9, che il suddetto regolamento, così come modificato, è conforme al regolamento tipo approvato dalla Regione Piemonte;
- b. il regolamento edilizio comunale modificato assumerà efficacia con la pubblicazione della delibera per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione;
- c. il regolamento edilizio richiama, inoltre, i contenuti del Piano del Colore e delle facciate approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°3 del 4/02/2005 e così modificata con delibera di Consiglio Comunale n. 63

5. **di incaricare** il Dirigente del Settore Urbanistica dell'attuazione delle incombenze attuative derivanti dalla presente deliberazione.

Infine,
procedutosi a separata votazione, per l'urgenza di provvedere in merito, con n.11
voti favorevoli e n. 7 contrari (Ferrara, Gobbi, Mango, Manzone, Mensa, Salerno,
Vassalotti)(Astenuto il consigliere Labella) espressi in forma palese, la presente
deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti
dell'art.134, comma 4 del D. Lgs 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto :

IL PRESIDENTE
sig.ra Elena MASANTE

Il Segretario Generale
Dott. Emanuele MIRABILE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 06/08/2012 e contro di essa non pervennero reclami.

Orbassano, li 06/08/2012

Il Segretario Generale
Dott. Emanuele MIRABILE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17/08/2012

$\frac{1}{2\pi}$ dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (D.Lgs. 267/00 art.134, comma 3)

Orbassano, li 06/08/2012

Il Segretario Generale
Dott. Emanuele MIRABILE
