

COMUNE di ORBASSANO

P.E.C.L.I. 4.6.7-4.6.7.1 / SUE 4-05-S3
comparto B

Inquadramento

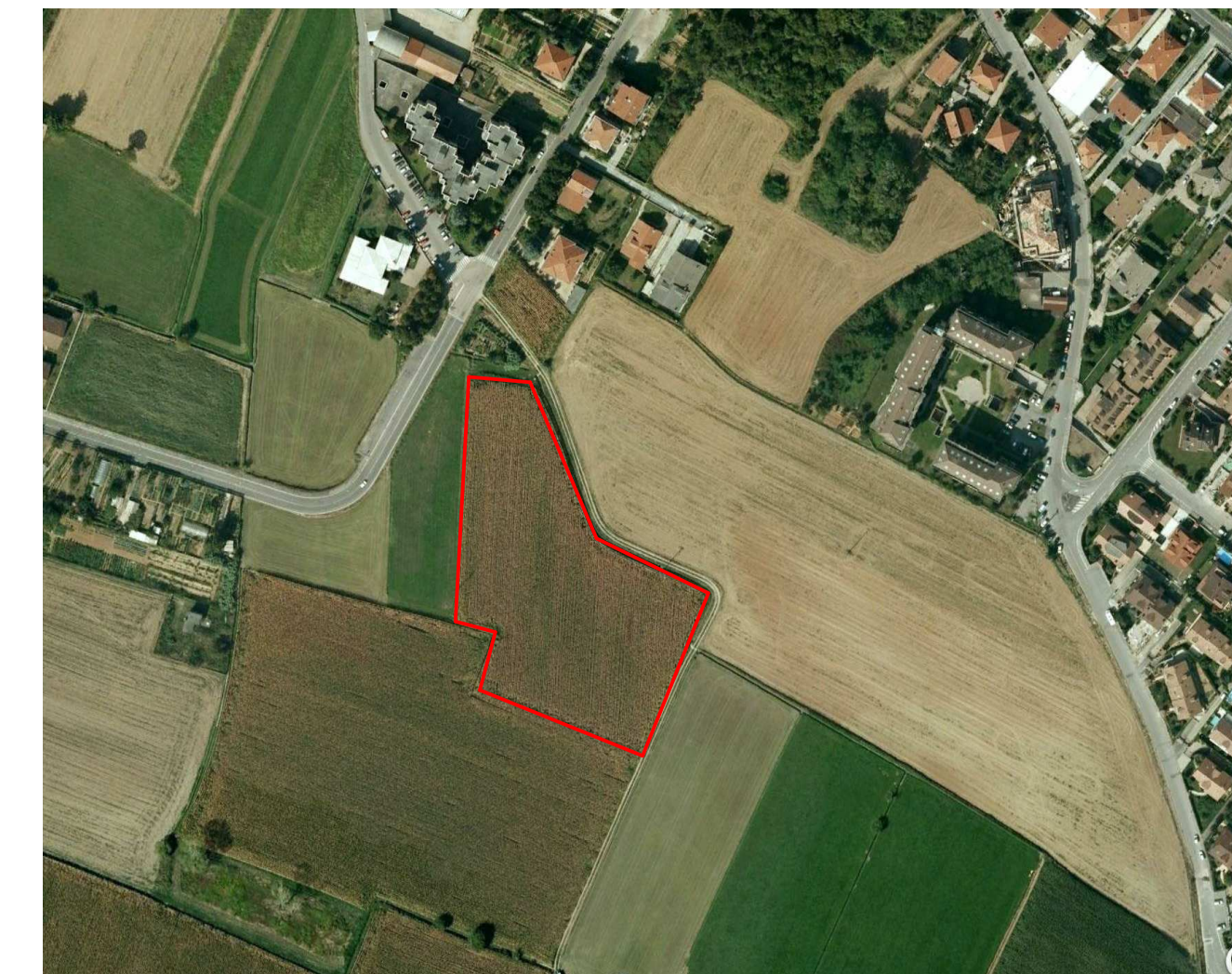
Ubicazione dell'intervento: Via Genova
Riferimenti C.T. / N.C.E.U. Foglio 20 numero 63 - 230
Riferimenti P.R.G.C.: 4.6.7 - 4.6.7.1 / SUE 4-05 S3

Proprietà: CANAVESIO Vittoria

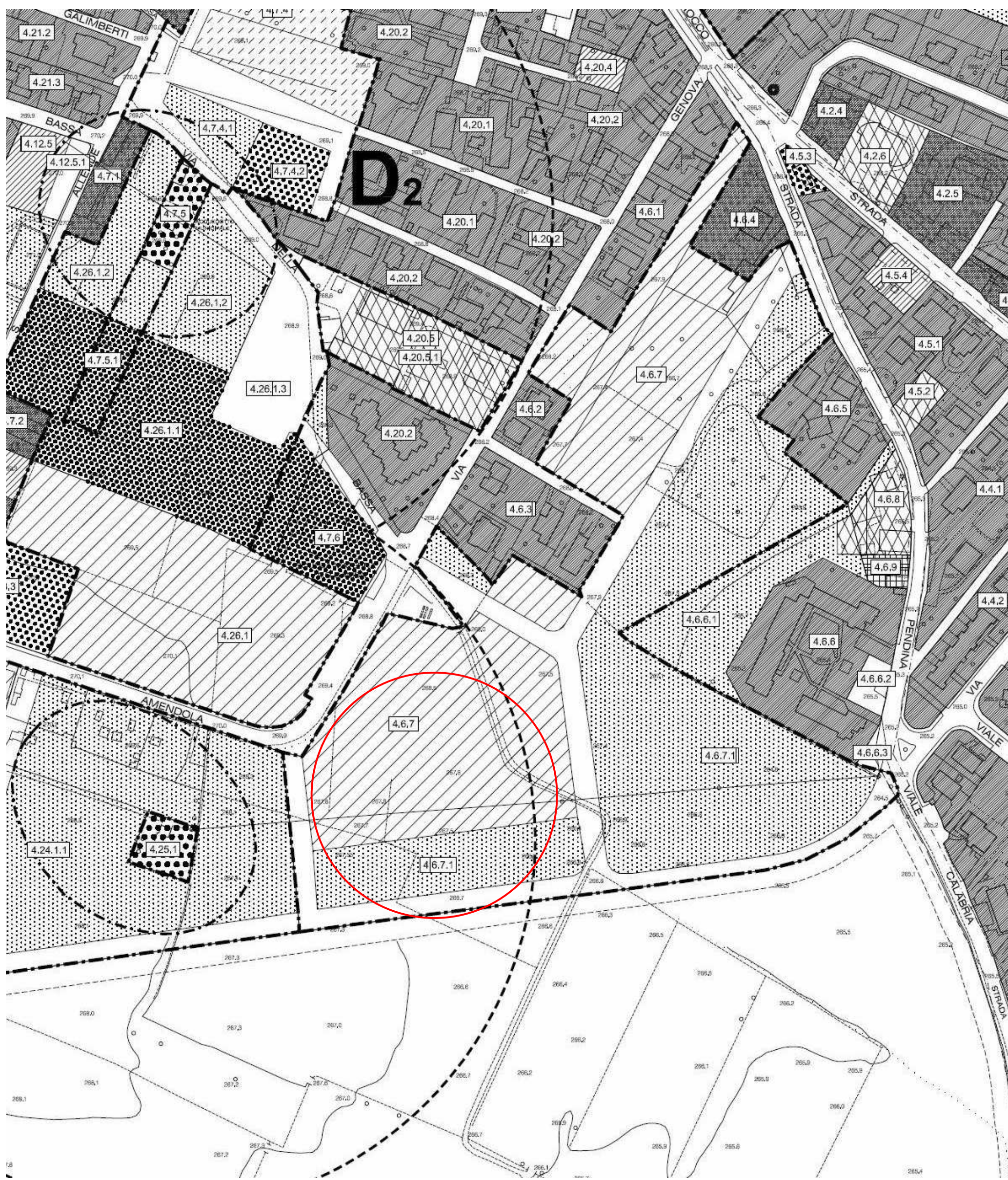
Progettista: Arch. Valerio Lardone

Impresa:

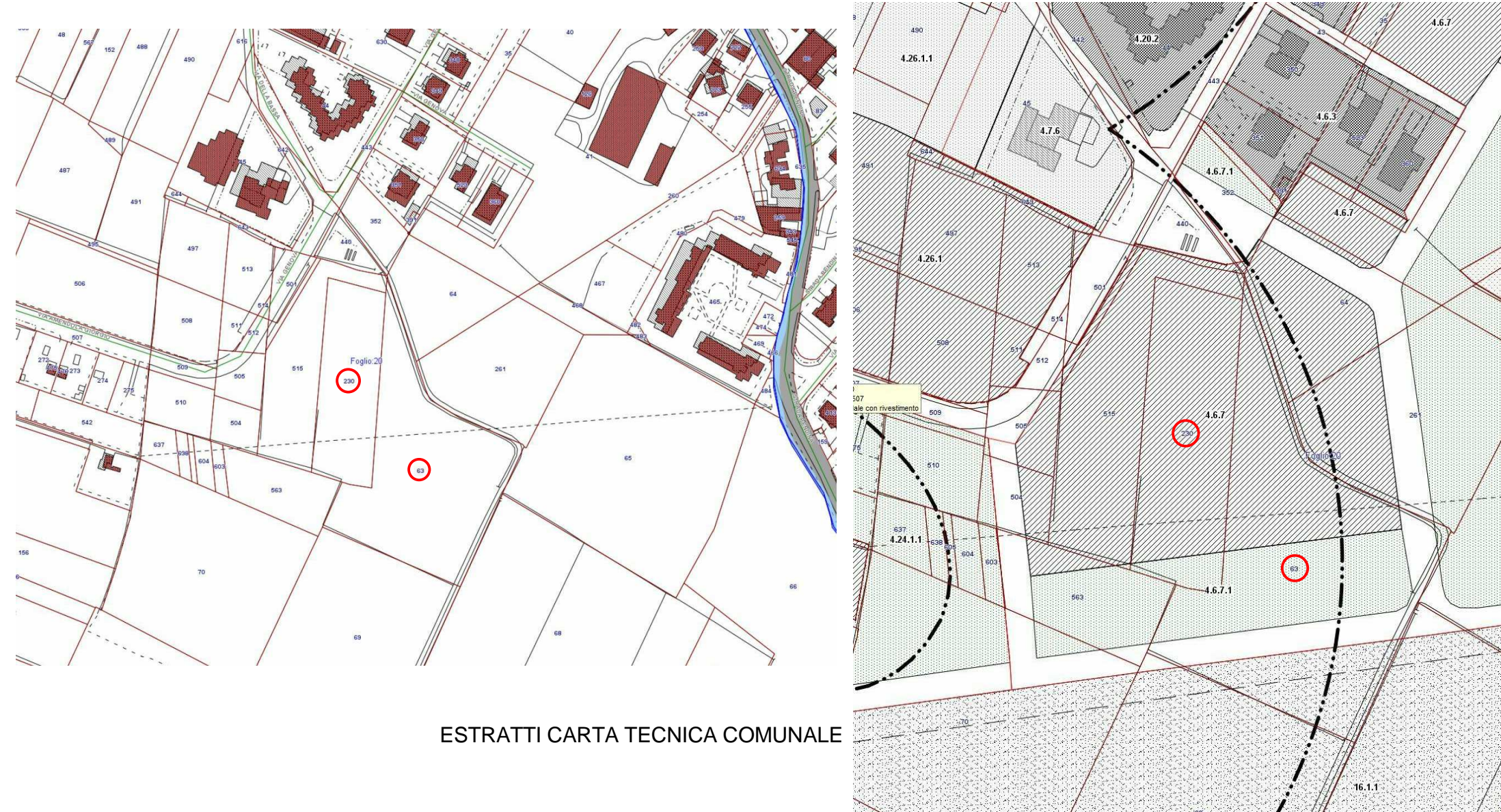
Data: 27/07/2015 15.16.52	Tavola: 1.1	Scala:	Aggiornamento:
<div><div>LARDONE</div><div>VIA MAMELI 25 - 10040 - RIVALTA DI TORINO TEL. 011.49206699 PEC: LARDONE@ARCHITETTITRINDPEC.IT LRD VLR 72 L19 L219X - P.IVA 08377150019</div></div> <div><div>ARCHITETTURA TOPOGRAFIA DAL 1988</div><div></div></div>			



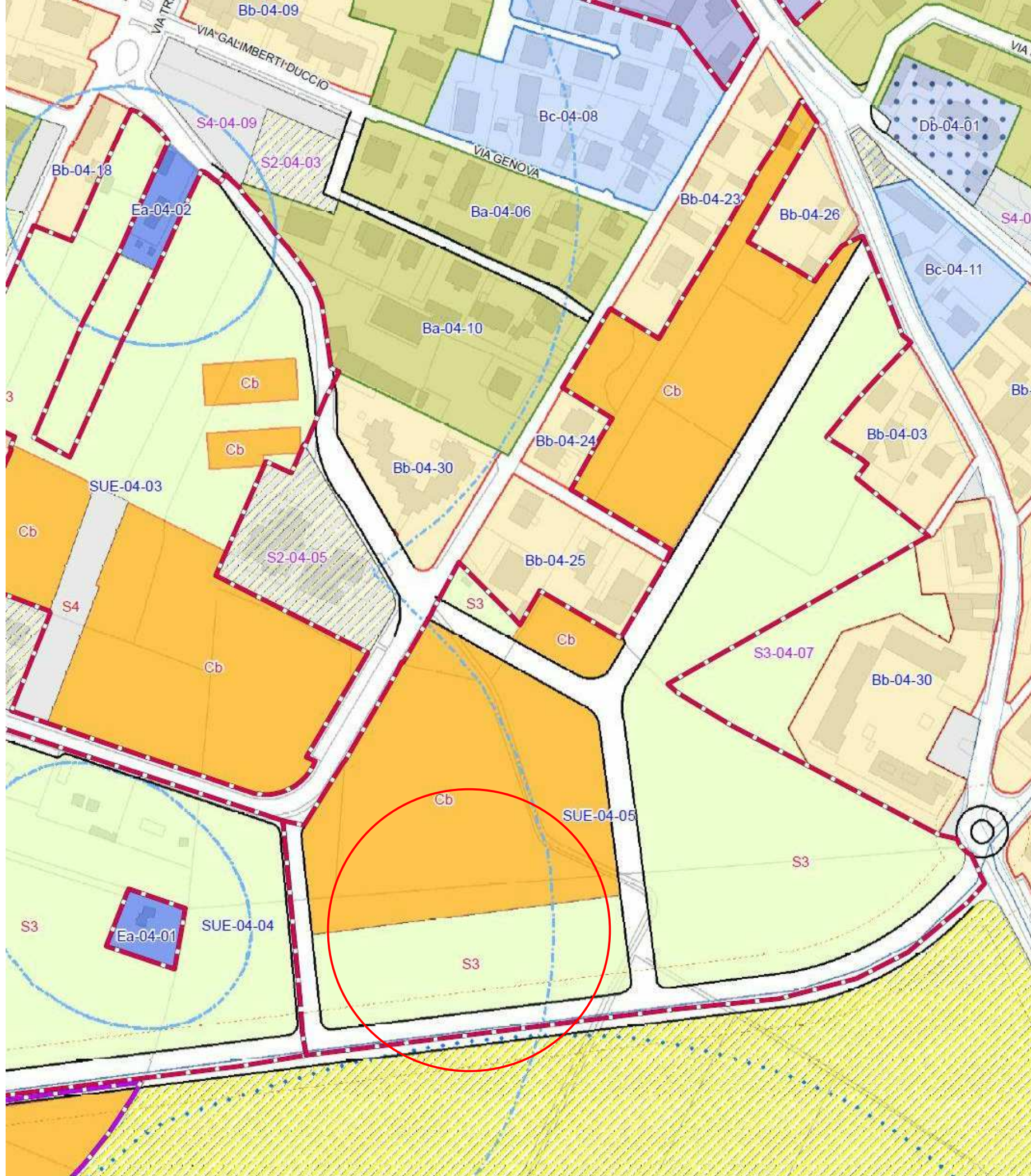
FOTOGRAFIA AEREA DELLA ZONA



ESTRATTO PRGC



ESTRATTI CARTA TECNICA COMUNALE



ESTRATTO NPRGC

Perimetri Strumenti Urbanistici Esecutivi

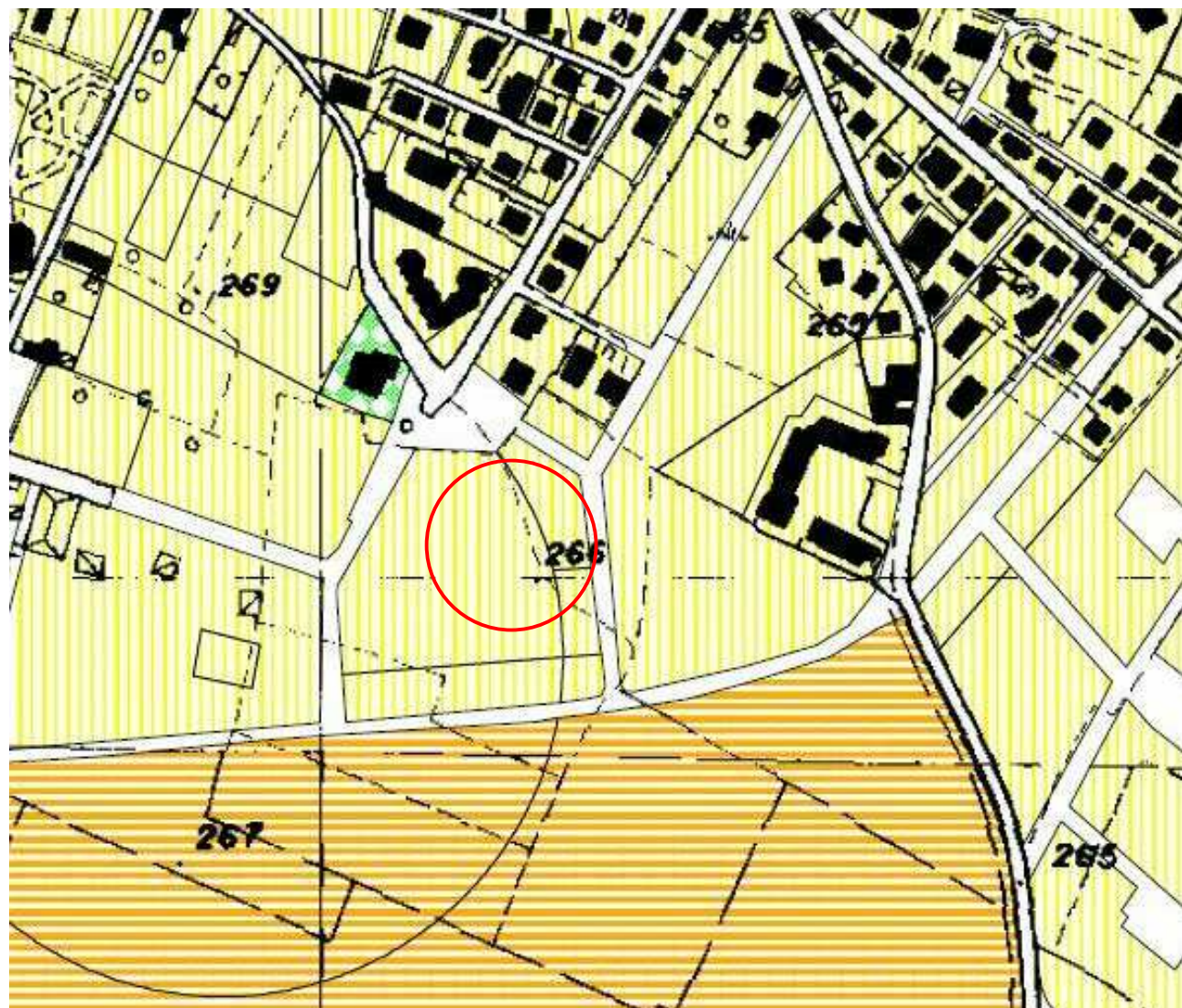
- SUE, Ampliamento
- SUE, Resti di Piano
- Bd, Area di ristrutturazione soggetta a SUE
- Cb, Area di Espansione soggetta a SUE

Vincoli e Fasce di Rispetto

- Fascia di rispetto Pozzi

Aree d'interesse Pubblico e Servizi

- S1, Istruzione
- S2, attrezzature di interesse comune
- S3, verde/ il gioco e lo sport
- S4, Parcheggi al servizio delle residenze

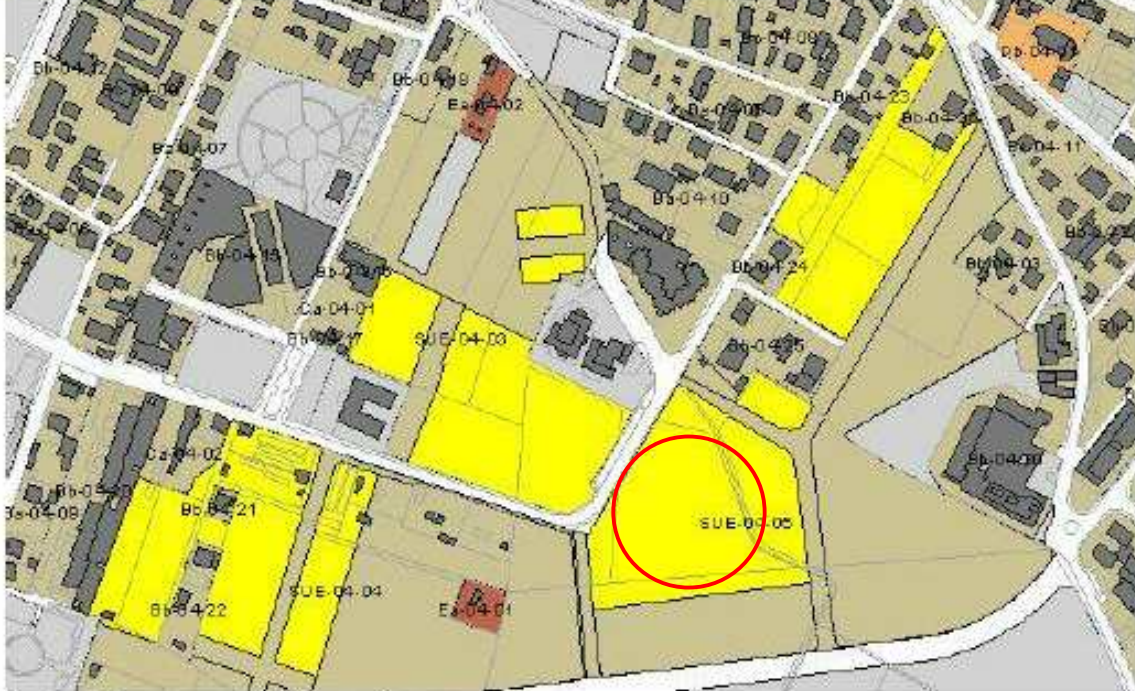
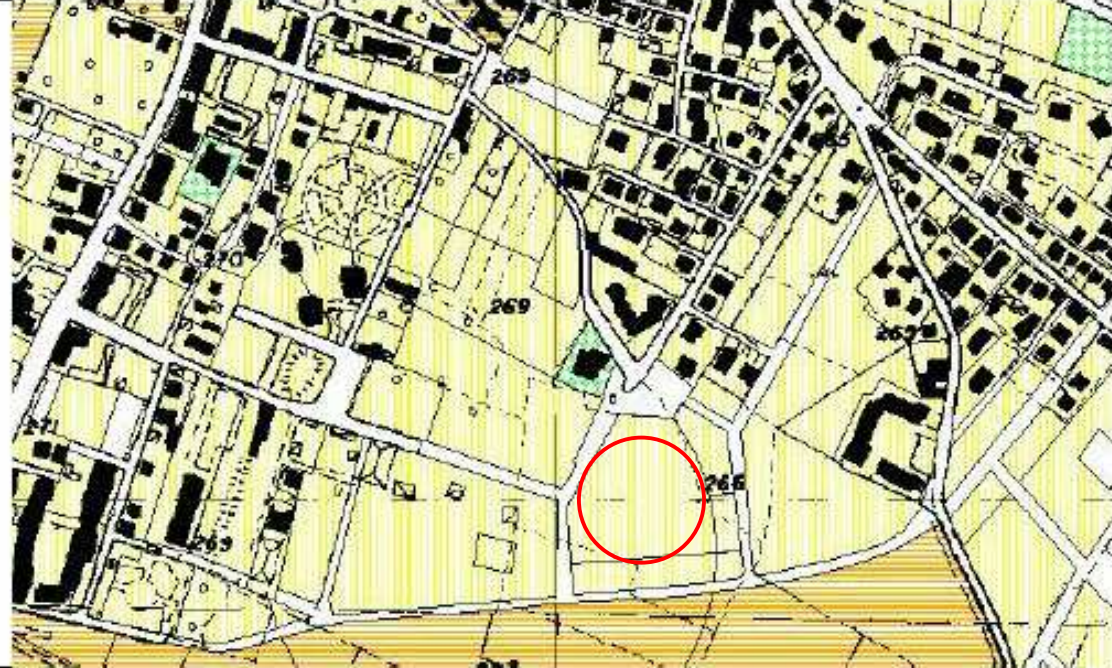


ESTRATTO CLASSIFICAZIONE ACUSTICA VIGENTE

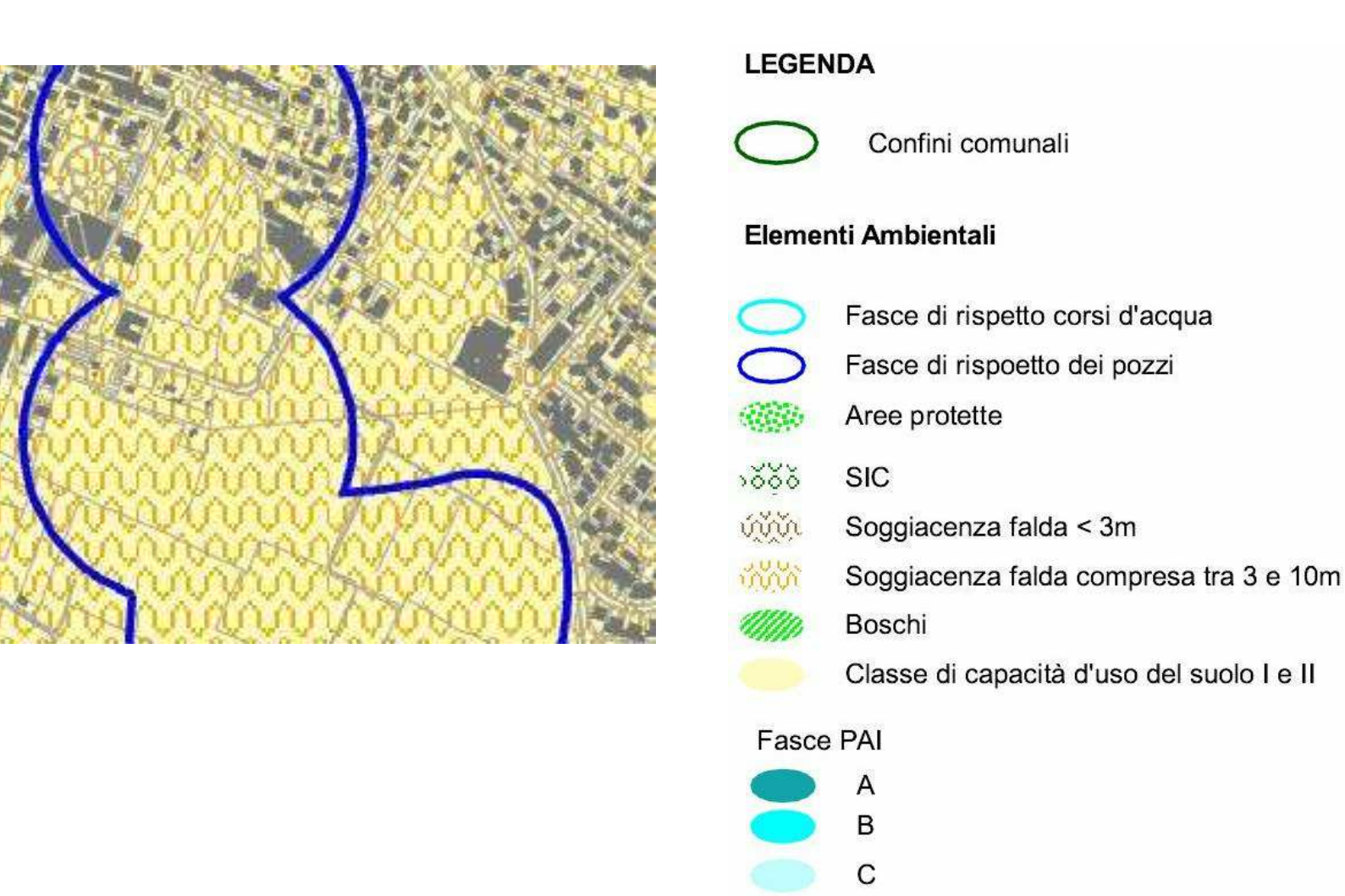
Classe acustica	Limiti di immissione [dB(A)]	
	Periodo diurno	Periodo notturno
I	50	40
II	55	45
III	60	50
IV	65	55
V	70	60
VI	70	70



AGENZIA DELLE ENTRATE - SERVIZIO TERRITORIO
ESTRATTO MAPPA FOGLIO 20

AREA	COMUNE DI ORBASSANO	Scheda n.
SUE 04-03/04-04 04-05	Nuovo P.R.G.C.	11
Tipologia area	Aree residenziali	
Estratto nuovo PRGC		
 <div data-bbox="2600 1054 2661 1108"><ul style="list-style-type: none">AGRICOLACANORAMITIGAZIONEPRODOTTORESIDENZIALETERZIARIO</div>		
Estratto piano di classificazione acustica vigente		
 <div data-bbox="2612 1248 2661 1335"><ul style="list-style-type: none">IIIIIIIVVVI</div>		
Valutazione acustica		
<p>Situazione analoga alla scheda precedente.</p> <p>Le aree residenziali sono già ad oggi classificate in maniera consona alla nuova destinazione d'uso.</p> <p>La classe II viene quindi confermata senza necessità di alcuna modifica dal piano vigente</p>		

ESTRATTO CLASSIFICAZIONE ACUSTICA ADOTTATA



LEGENDA

Confini comunali

Elementi Ambientali

- Fasce di rispetto corsi d'acqua
- Fasce di rispetto dei pozzi
- Aree protette
- SIC
- Soggiacenza falda < 3m
- Soggiacenza falda compresa tra 3 e 10m
- Boschi
- Classe di capacità d'uso del suolo I e II

Fasce PAI

- A
- B
- C



LEGENDA

Confini comunali

Vulnerabilità Ambientali

- Altissima vulnerabilità ambientale
- Rilevante vulnerabilità ambientale



LEGENDA

Confini comunali

Vulnerabilità Territoriali
D.M. 9 maggio 2001

- Categoria A
- Categoria B
- Categoria C
- Categoria D
- Categoria E
- Categoria F



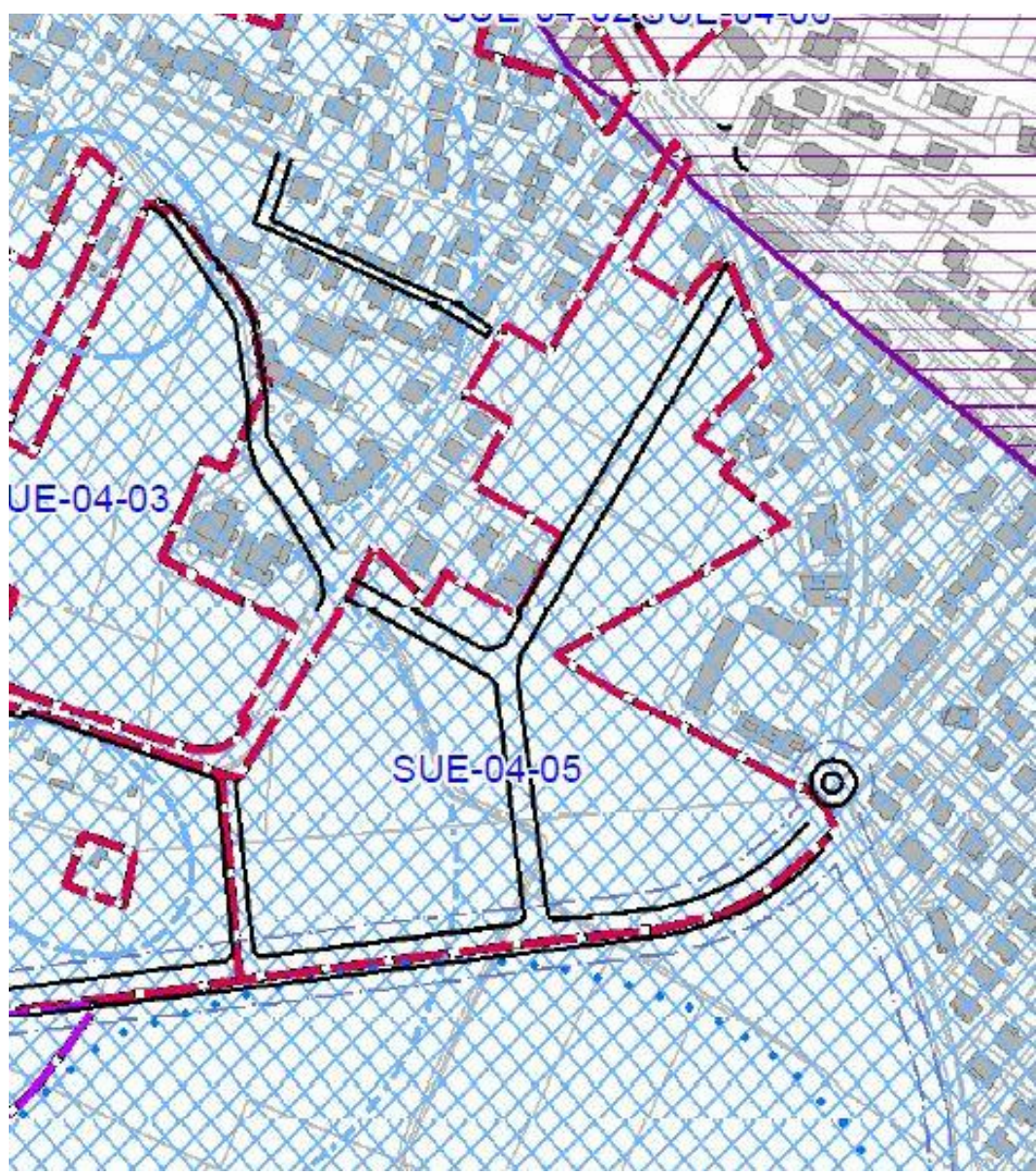
LEGENDA

Confini comunali

Elementi Territoriali

- Aree residenziali
- Istruzione
- Attrezzature di interesse comune
- Attrezzature di interesse generale
- Aree di interesse generale non a servizio
- Aree verdi, per il gioco e lo sport

ESTRATTI RIR



Definizioni Pericolosità Geomorfologica

CLASSE I
Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche: gli interventi sia pubblici che privati sono di norma consentiti nel rispetto delle prescrizioni del D.M. 11 marzo 1988.

Pericolosità Geomorfologica

Calasse I
Classe II
Classe 3A
Classe 3A Sili Compromessi
Classe 3BII
Classe 3BIII
Classe 3BIV
Aree Interesse Pubblico

Vincoli e Fasce di Rispetto

Fascia di rispetto Pozzi



Legenda

Microzone Omogenee

Cedimenti differenziali
Terrazzi morfologici
Liquificazione
1
2

Vincoli e Fasce di Rispetto

Fascia di rispetto Pozzi

Legenda di dettaglio Microzone Omogenee

MICROZONE B - ZONE SUSCETTIBILI DI AMPLIFICAZIONI LOCALI
SETTORI NEI QUALI SONO ATTESE AMPLIFICAZIONI DEL MOTTO SISMICO, COME EFFETTO DELL'ASSETTO LITOSTRATIGRAFICO LOCALE
Successione stratigrafica semplificata di riferimento con relativi spessori, derivanti da indagini geognostiche effettuate nell'ambito del territorio comunale di Orbassano, integrate con dati litostrografici provenienti da sondaggi effettuati nelle stesse formazioni geologiche ma in comuni limitrofi.

1 2

ESTRATTI GEOLOGICI