

COMUNE di ORBASSANO
P.E.C.L.I. 4.6.7-4.6.7.1 / SUE 4-05-S3
comparto B

Progetto Preliminare OO.PP. - Planimetrie, verifiche
scrittografiche.

Ubicazione dell'intervento: Via Genova
Riferimenti C.T. / N.C.E.U. Foglio 20 numero 63 - 230
Riferimenti P.R.G.C.: 4.6.7 - 4.6.7.1 / SUE 4-05 S3

Proprietà: CANAVESIO Vittoria

Progettista: Arch. Valerio Lardone

Impresa:

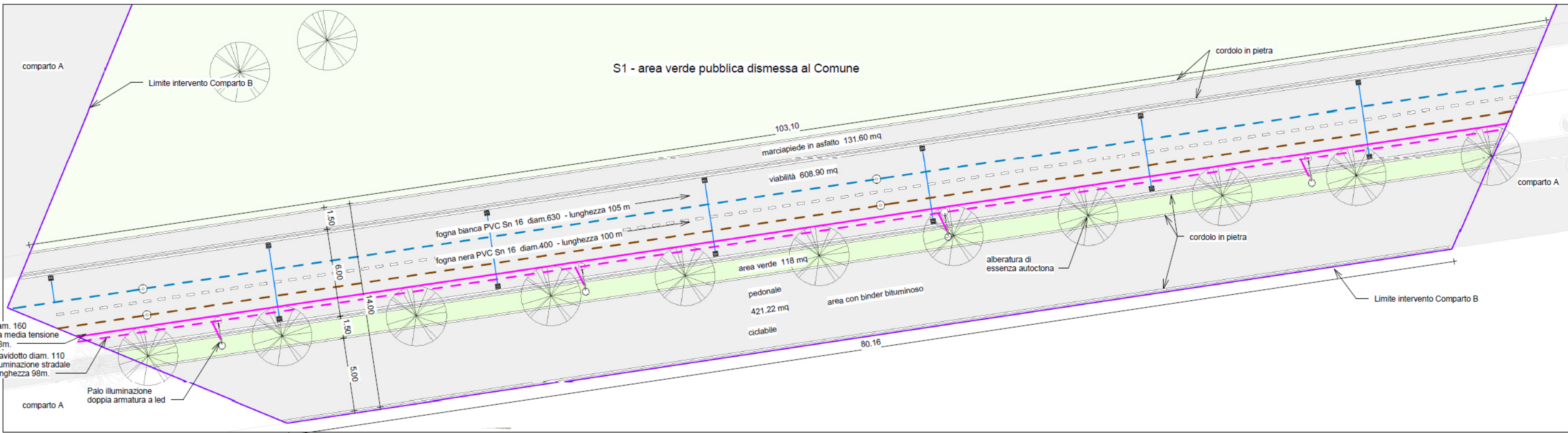
Data: 29/07/2015 9.58.12 Tavola: OO.PP.-2 Scala: Come indicato Aggiornamento: GIUGNO 2014

LARDO
VIA MAMELI 25 - 10040 - RIVALTA DI TORINO
TEL. 011.4920689
PEDI.V.LARDONE@ARCHITETTITRINORDPEDI.IT
L.RD VLR 72/L19 L219X - P.IVA 08377150019
ARCHITETTURA TOPOGRAFIA DAL 1986

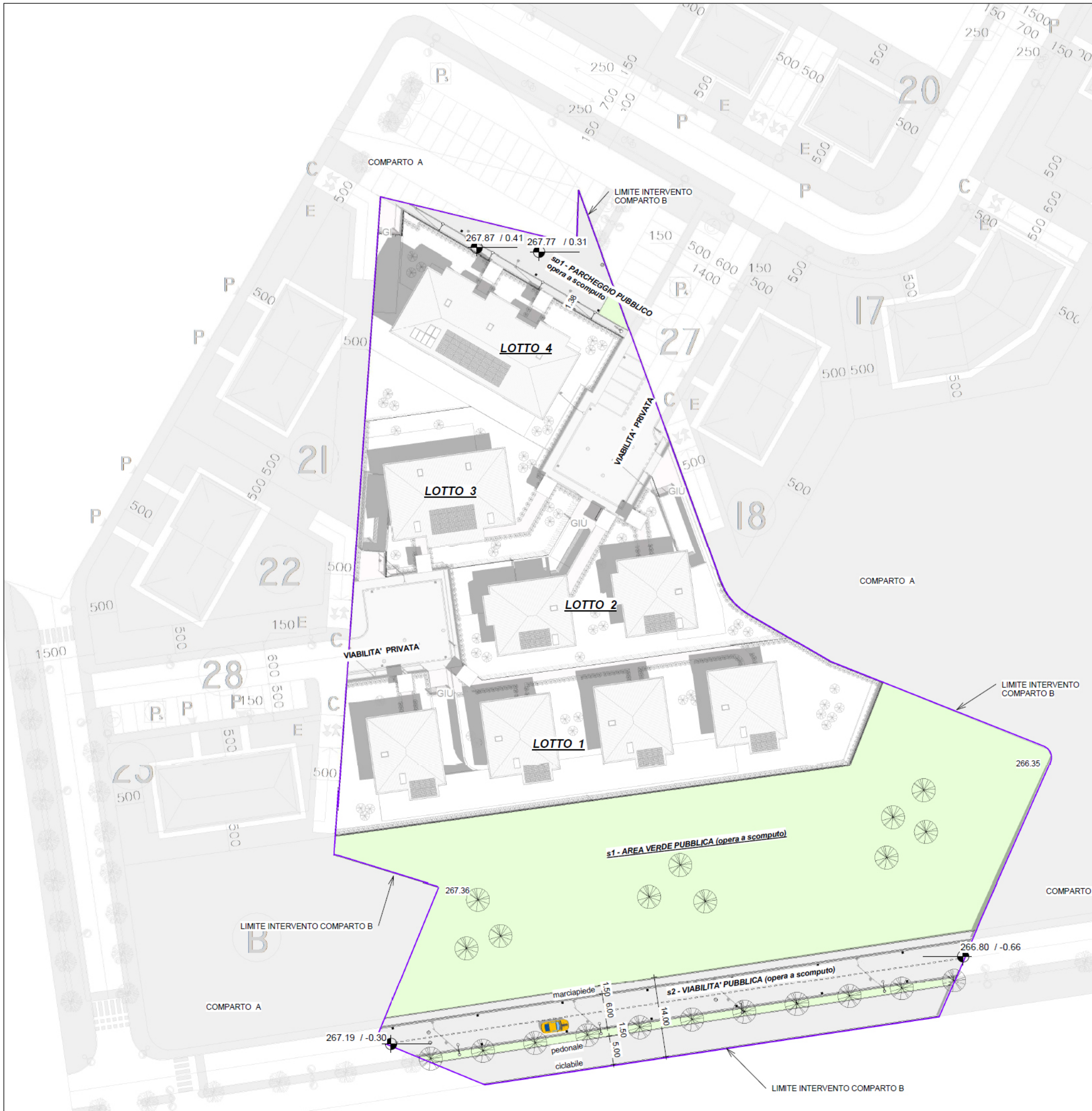


PLANIMETRIA PARCHEGGIO PUBBLICO S1 - Opere di Urbanizzazione Primaria a scomputo, scala 1/100

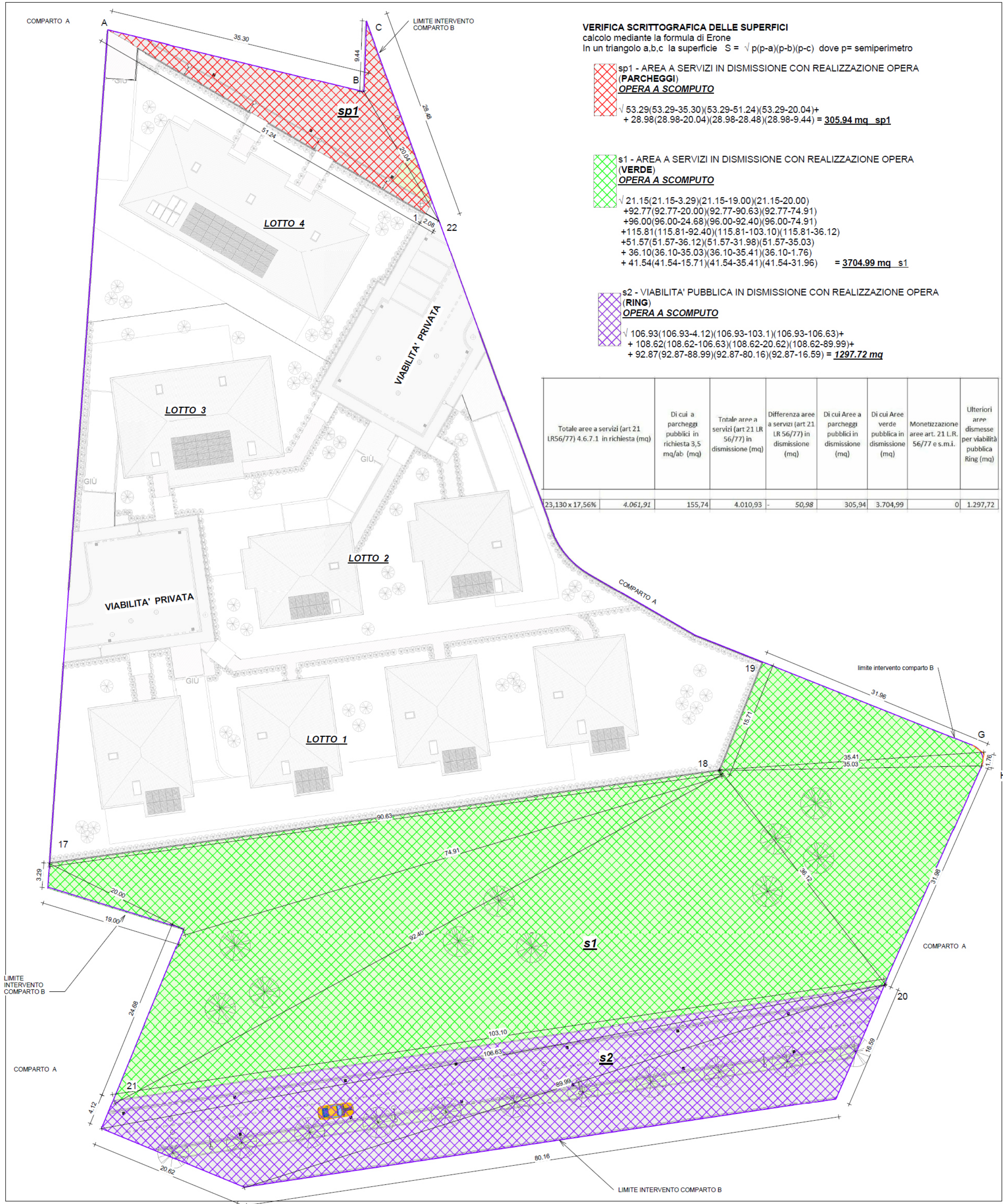
Per la viabilità pubblica si rimanda
alla Tavola 01-Unito di: settembre 2015



PLANIMETRIA VIABILITA' RING 1/200 - Opere di Urbanizzazione Primaria a scomputo.



PLANIMETRIA GENERALE 1/500



VERIFICA SCRITTOGRAFICA DELLE SUPERFICI
calcolo mediante la formula di Erone
In un triangolo a.b.c la superficie S = $\sqrt{p(p-a)(p-b)(p-c)}$ dove p= semiperimetro

SP1 - AREA A SERVIZI IN DISSIONE CON REALIZZAZIONE OPERA (PARCHEGGI) OPERA A SCOMPUTO

$\sqrt{53.29(53.29-35.30)(53.29-51.24)(53.29-20.04)} + 28.98(28.98-20.04)(28.98-28.48)(28.98-9.44) = 305.94 \text{ mq}_{sp1}$

S1 - AREA A SERVIZI IN DISSIONE CON REALIZZAZIONE OPERA (VERDE) OPERA A SCOMPUTO

$\sqrt{21.15(21.15-3.29)(21.15-19.00)(21.15-20.00)} + 92.77(92.77-20.00)(92.77-90.63)(92.77-74.91) + 96.00(96.00-24.68)(96.00-92.40)(96.00-74.91) + 115.81(115.81-92.40)(115.81-103.10)(115.81-36.12) + 51.57(51.57-36.12)(51.57-31.98)(51.57-36.03) + 36.10(36.10-35.03)(36.10-35.41)(36.10-1.76) + 41.54(41.54-15.71)(41.54-35.41)(41.54-31.96) = 3704.99 \text{ mq}_{s1}$

S2 - VIABILITA' PUBBLICA IN DISSIONE CON REALIZZAZIONE OPERA (RING) OPERA A SCOMPUTO

$\sqrt{106.93(106.93-4.12)(106.93-103.1)(106.93-106.63)} + 108.62(108.62-106.63)(108.62-20.62)(108.62-89.99) + 92.87(92.87-88.99)(92.87-80.16)(92.87-16.59) = 1297.72 \text{ mq}$

Totale aree a servizi (art. 21 LR 56/77) 4.6.7.1 in richiesta (mq)	Di cui a parcheggi pubblici in richiesta 3.5 mq/ab. (mq)	Totale aree a servizi (art. 21 LR 56/77) in dismissione (mq)	Differenza aree a servizi (art. 21 LR 56/77) in dismissione (mq)	Di cui Aree a parcheggi pubblici in dismissione (mq)	Di cui Aree verde pubblica in dismissione (mq)	Monetizzazione aree art. 21 LR 56/77 s.m.i.	Ulteriori aree dismesse per viabilità pubblica Ring (mq)
23,130 x 17,56%	4,061,91	155,74	4,010,93	50,98	305,94	3,704,99	0
							1,297,72