

COMUNE DI CHIVASSO

Provincia di Torino

Località:
**Strada Provinciale 81 -
via Mazzè**
Zona di P.R.G.C.:
Comparto 5.1.2.

Oggetto:
PROGETTO DI NUOVO POLO LOGISTICO

V3

Contenuto:
**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - AREA PRIVATA DA CEDERE
PER OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL COMPARTO**
Planimetria sistemazione delle aree verdi

LE PROPRIETA'

BANCO BPM

NCT
NUOVA CARROZZERIA TORINESE S.R.L.

Via Caluso, 50
10034 Chivasso (TO)
Tel. 011.9100311

LA PROMISSARIA ACQUIRENTE

APRC

A.P.R.C.
63, quai Charles de Gaulle
CS 50112
69 463 Lyon Cedex 06
T. +33 (0)4.37.42.04.20

Data: APRILE 2022

Scala 1:2000

ELABORATO

Dott. Agronomo Stefano Fioravanzo
Architettura del paesaggio e degli spazi urbani.
Ordine degli Agronomi Provincia di Torino n. 824



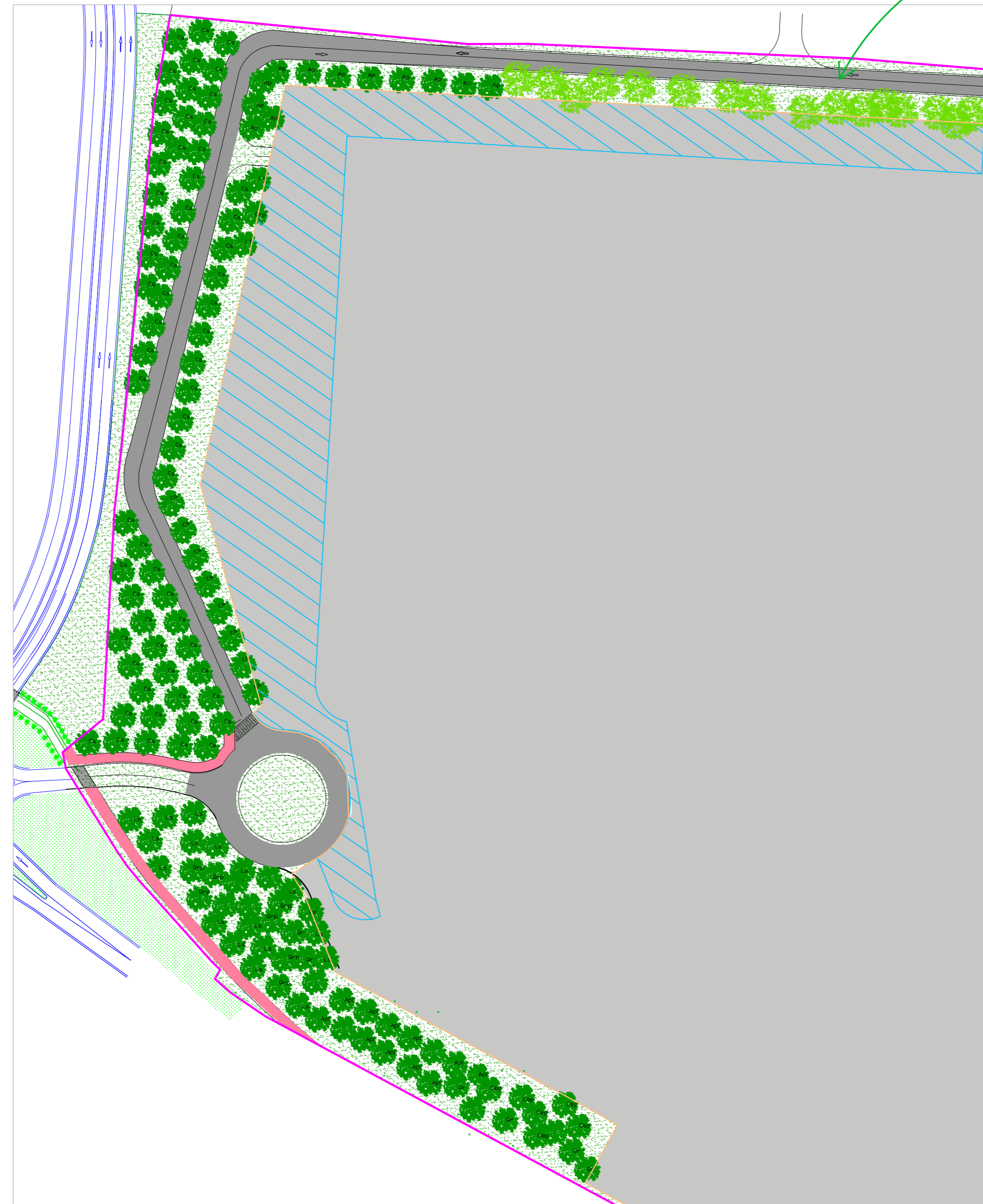
Via Colgiansesco n° 78 - 10091 Alpignano (TO) Tel. 011 9676034 Cell. +393284504526
mail: stefano_fioravanzo@icloud.com
PEC: stefiorav@epap.sicurezza postale.it
Cod. Fisc. FRV SFN 58506 L2190 - Partita IVA 05964590011

EMISSIONE	n° REV.	ARGOMENTO
08.11.2021 TORINO	0	Prima elaborazione
27.04.2022 TORINO	1	Sistemazione area interclusa

- 01 Relazione tecnico agronomica
- 02 Computo metrico estimativo
- 03 Planimetria sistemazione aree verdi

LEGENDA GRAFICA

- Superficie territoriale Comparto 5.1.2 utilizzata **326.546,00 mq**
- Recinzioni interne al comparto
- Recinzione di delimitazione area privata
- Area privata da cedere al Consorzio PiChi
- Area di concentrazione privata interna alla recinzione
- Area privata da monetizzare
- Area privata da cedere per opere di urbanizzazione interne al comparto **21.156,50 mq**
- Alberi previsti in piantamento
- Alberi che saranno mantenuti



INGRANDIMENTO 1:

- Aree verdi lati sud e ovest del comparto - Fuori scala
- Sistemazione a verde in continuità con quanto previsto per l'area in retrocessione (superficie inerbita)



INGRANDIMENTO 2:

Fascia verde a latere in asse ovest della ciclopedonale esistente - Fuori scala



Planimetria di inquadramento generale - Scala 1:2000