

Regione Piemonte
CITTA' DI CHIVASSO
Città Metropolitana di Torino

Piano Regolatore Generale Comunale

VARIANTE CHE NON COSTITUISCE VARIANTE AL P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 12, lett. a) - b) - h), L.R. 56/77 e s.m.i.

TAV 24 Data: Novembre 2021
Scala: 1 : 10.000 **Planimetria Generale**

Il Progettista del PRGC
Ing. Francesco Lusa

Il Segretario Generale
Dot. ssa Caterina De Rose

Allegato alla Deliberazione del Consiglio Comunale
N. del .../...

Il Sindaco
Claudio Castello

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Fabio Mancuso

COMUNE DI CHIVASSO

PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI
AUTORITAZIONE REGIONALE DEL 19/04/2004

DELIMITAZIONI DELLE FASCE FLUVIALI RELATIVE AL TERRITORIO DI CHIVASSO
Scala 1:10000

LEGENDA

- LIMITE TRA LA FASCIA A E LA FASCIA B
- LIMITE TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C
- LIMITE ESTERNO DELLA FASCIA C
- LIMITE DI PROGETTO TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C

VARIANTI E MODIFICHE APPROVATE AL P.R.G.C.

• **Approvazione Regionale con D.G.R. N. 19-12326 del 19/04/2004**

Controduzioni alle osservazioni della Regione Piemonte Delibere C.C. N. 37 del 25/05/2003, N. 47 del 29/09/2003 e N. 4 del 02/03/2004

Progetto definitivo: D.C.C. N. 34 del 27/07/2001

Progetto Preliminare: D.C.C. N. 14 del 15/03/2001

ANNO 2005

- D.C.C. N. 20 del 12/04/2005 - Approvazione variante del PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 71 del 24/10/2005 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 c.7 della L. R. 56/77 e s.m.i. e l'adempimento di destinazione come area pubblica in Via Reno Corte.
- D.C.C. N. 12 del 13/03/2005 - Approvazione variante PR.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2.
- D.C.C. N. 84 del 30/11/2005 - Approvazione variante di PR.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2.
- D.C.C. N. 14 del 12/03/2007 - Approvazione variante parziale di PRGC ai sensi art. 17, c. 7, L.R. 56/77 e s.m.i. e l'adeguamento della fascia B e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 23 del 21/02/2007 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17, c. 7, L.R. 56/77 e s.m.i. e l'adeguamento della fascia B e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 40 del 03/03/2007 - Variante di PRGC ai sensi art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'adeguamento della fascia B e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 8 del 19/03/2009 - Approvazione variante urbanistica di PRGC ai sensi art. 17 comma 8 L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 10 del 19/03/2009 - Approvazione della variante urbanistica di PRGC ai sensi art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 51 del 22/07/2009 - Approvazione della variante di PR.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 10 del 25/03/2010 - Approvazione della variante di PR.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 2 del 09/03/2009 - Approvazione della variante parziale di variante PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 7 L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 41 - 26/09/2009 - Approvazione contraddizioni alle osservazioni pervenute in approvazione della variante di PR.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 81 del 21/12/2009 - Revisione del progetto definitivo del PPE con contestuale variante del vigente PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 2 del 15/02/2010 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 23 del 16/05/2010 - Approvazione variante di variante PR.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 26 del 18/06/2010 - Approvazione variante del Piano per i Rivedimenti Produttivi (R.P.P.) dell'area 5/10 del vigente PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 52 del 27/07/2010 - Approvazione variante di PR.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 76 del 20/12/2010 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 80 del 21/12/2010 - PPE con contestuale variante del vigente PRGC ai sensi dell'art. 40 comma 6 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 81 del 14/01/2011 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 14 del 14/01/2011 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 27 del 29/04/2011 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 22 del 02/03/2011 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 31 del 29/03/2011 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 26 del 28/03/2011 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 7 del 30/10/2012 - Approvazione delle contraddizioni alle osservazioni pervenute in approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 c.7 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 27 del 29/04/2014 - S.S. 38 "Valle delle Anatre" - Adeguamento alla class. CI e messa in sicurezza del tratto urbano di Chivasso - Cassino con variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 12 del 21/02/2015 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 54 del 27/10/2014 - PR.G.C. vigente - Modifica art. 17, c. 12, lett. h), L.R. 56/77 e s.m.i., per verifica estensione massima della fascia di rispetto delle fasce fluviali.
- D.C.C. N. 26 del 28/03/2011 - Approvazione della variante di PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 2 del 02/03/2011 - Variante che non costituisce variante di PR.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 12 let. a) e h) e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 13 L.R. 56/77 e s.m.i. - con la quale sono approvate le modificazioni alla Norma Tecnica di Attuazione del vigente PRGC.
- D.C.C. N. 3 del 02/02/2021 - Approvazione di varianti per gli effetti del contributo disposto dall'art. 16 comma 14 e del art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 26 del 26/05/2021 - Progetto di nuova variante di variante PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. e l'area 245/2 e sottostante area limitata.
- D.C.C. N. 2 del 02/03/2011 - Variante che non costituisce variante di PR.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 12 let. a) e h) e l'area 245/2 e sottostante area limitata.

COMUNE DI CHIVASSO

CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

AI SENSI DELLA CIRCOLARE DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE DEL 9 MAGGIO 1996 N. 11347 GIUGNO 1997

INFORMATIZZAZIONE DATI AGOSTO 1999

24 REVISIONE GIUGNO 2003

24 REVISIONE MARZO 2004

Scala 1:5.000

SIMBOLO GRAFICO

- CLASSE I** PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA BASSA
- CLASSE II** PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA MEDIA
- CLASSE III** PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA ALTA
- CLASSE III a)** FASCIA DI DEFLESSIONE DELLE PIUVE
- CLASSE III b)** PERIZIONI DI TERRITORIO PER IL PIU' INSICURE PER PRESENTARE GUARNIGIONI GEOMORFOLOGICHE E IDROLOGICHE CHE LE RENDONO INDEBITE A NUOVE EDIFICAZIONI
- CLASSE III c)** PERIZIONI DI TERRITORIO ESISTENTE NELLE QUALI GLI ELEMENTI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E IDROLOGICA SONO TALI DA IMPEDIRE IL NORMALE SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' URBANISTICHE ESISTENTI
- CLASSE III d)** PERIZIONI DI TERRITORIO ESISTENTE NELLE QUALI GLI ELEMENTI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E IDROLOGICA SONO TALI DA IMPEDIRE IL NORMALE SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' URBANISTICHE ESISTENTI
- CLASSE III e)** PERIZIONI DI TERRITORIO ESISTENTE NELLE QUALI GLI ELEMENTI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E IDROLOGICA SONO TALI DA IMPEDIRE IL NORMALE SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' URBANISTICHE ESISTENTI
- CLASSE III f)** PERIZIONI DI TERRITORIO ESISTENTE NELLE QUALI GLI ELEMENTI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E IDROLOGICA SONO TALI DA IMPEDIRE IL NORMALE SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' URBANISTICHE ESISTENTI
- CLASSE III g)** PERIZIONI DI TERRITORIO ESISTENTE NELLE QUALI GLI ELEMENTI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E IDROLOGICA SONO TALI DA IMPEDIRE IL NORMALE SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' URBANISTICHE ESISTENTI

L'ELABORAZIONE CARTOGRAFICA E' STATA A CARICO DELL'ING. FRANCESCO LUSA. LE LEGGENDE MODIFICHE CARTOGRAFICHE RISPETTO AL PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI SONO GIUSTIFICATE NEI DALLI EFFETTIVI. IL SINO. MODIFICATO DEL 19/04/2004 DEL D.C.C. N. 14 DEL 15/03/2001. PER INFORMAZIONI SULLE MODIFICHE RISPETTO AL PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI SONO GIUSTIFICATE NEI DALLI EFFETTIVI.

